



**מדינת ישראל - מערכת בתי המשפט
אגף הרכש**

מכרז 30/2025

**לשיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל
בהיכל המשפט באר שבע**

(גרסה 1)

את מסמכי המכרז ניתן למצוא באתר האינטרנט של מינהל הרכש
הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il תחת הכותרת – מכרז 30/2025 –
לשיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט באר שבע

1. הקדמה

- 1.1. הנהלת בתי המשפט (להלן - "המוזמין"), מפרסם בזאת מכרז 30/2025 לשיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט בבאר שבע (להלן - "המכרז").
- 1.2. בהיכל המשפט באר שבע קיימים 8 מעליות לטובת שימוש הקהל. למעליות אלה תקלות רבות דבר המקשה מאוד על התניידות הקהל בהיכל. היקף העבודה יכלול: החלפת לוחות פיקוד, החלפת בקרי תדר, החלפת דלתות התאים, התקנת אביזרי פיקוד וחיווי, התקנת מערכת אינטרקום, ושיפוץ דקורטיבי של התאים וכו' בהתאם למפורט בהמשך מסמך זה.
- 1.3. הזוכה במכרז יחתום על הסכם התקשרות (מצ"ב פרק ד') עם המזמין לתקופה של 12 חודשים ("תקופת ההתקשרות"), כאשר למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ועד ל - 48 חודשים נוספים.
- 1.4. מסמכי המכרז מחולקים לפרקים, כמפורט להלן:
 - 1.4.1. פרק א' – ההליך המכרזי.
 - 1.4.2. פרק ב' – חוברת ההצעה, אשר תוגש על ידי מציע המתמודד במכרז.
 - 1.4.3. פרק ג' – תכולת ההתקשרות עם הספק הזוכה.
 - 1.4.4. פרק ד' – הסכם ההתקשרות עם הזוכה במכרז.

המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הוא בתאריך 25.08.2025 בשעה 12:00

2. תוכן עניינים

2	הקדמה	1
3	תוכן עניינים	2
4	פרק א' - הליך המכרז	
5	עקרונות המכרז	3
5	תנאים להשתתפות במכרז	4
7	ניקוד ההצעות	5
8	בחירת זוכה	6
11	מופעים ומועדים במכרז	7
14	כללי המכרז	8
19	פרק ב' - חוברת ההצעה	
20	הגשת הצעה במכרז	9
20	פרטי המציע	10
21	הוכחת עמידה בתנאי הסף של המכרז	11
26	התחייבויות נוספות של המציע	12
27	בקשות	13
31	רשימת נספחים	14
36	פרק ג' - פירוט השירותים ותוכן ההתקשרות עם הספק הזוכה	
74	פרק ד' - הסכם התקשרות	
75	כללי	1
76	תקופת ההתקשרות	2
76	התחייבויות והצהרות הספק	3
76	סודיות	4
77	אבטחת מידע והגנות סייבר	5
77	ניגוד עניינים בביצוע ההסכם	6
77	קניין רוחני וזכויות יוצרים	7
78	קבלני משנה	8
78	יחסים בין הצדדים	9
79	תמורה	10
80	כללי תשלום	11
80	ערבות ביצוע	12
81	אחריות בנזיקין וחובת שיפוי	13
82	ביטוח	14
82	המחאת זכויות או חובות על פי ההסכם	15
83	הפסקת ההתקשרות	16
83	הפרת ההסכם	17
85	תרופות מצטברות	18
85	סיום התקשרות	19
86	כתובות הצדדים והודעות	20
86	שונות	21

פרק א' - הליך המכרז

3. עקרונות המכרז

- 3.1 מכרז זה הוא מכרז פומבי הנערך בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ("חוק חובת המכרזים") ותקנותיו, ובכלל זה תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 ("תקנות חובת המכרזים").
- 3.2 במסגרת הליך המכרז, הצעות אשר יוגשו במכרז יידרשו לעמוד בתנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים להלן. ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף של המכרז, ידורגו בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז.
- 3.3 בתום הליך המכרז, המזמין יכריז על המדורג ראשון כזוכה במכרז ויחתום עימו על הסכם התקשרות, הכל כמפורט להלן.
- 3.4 המכרז יתנהל בהתאם לדין, ולפי כללי המכרז המפורטים במסמכי המכרז.

4. תנאים להשתתפות במכרז

4.1. תנאי סף להשתתפות במכרז

- 4.1.1 רשאי להשתתף במכרז מציע אשר עומד, במועד האחרון להגשת ההצעות, בתנאי הסף להשתתפות במכרז המנויים להלן.
- 4.1.2 הוכחת העמידה בתנאי הסף המנויים להלן, תבצע בהתאם להוראות חוברת ההצעה (פרק ב).

4.2. תנאי סף מנהליים:

- 4.2.1 אם חלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.
- 4.2.2 המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- 4.2.3 כלל הטובין המוצעים על ידי המציע עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקתם, אם ישנם.
- 4.2.4 כנס מציעים –
 - 4.2.4.1 נציגי המציע השתתפו בכנס המציעים כמפורט להלן במסמכי המכרז.

4.3. תנאי סף מקצועיים:

- 4.3.1 המציע עומד בתנאים המפורטים להלן:
 - 4.3.1.1 ותק – שנות נסיון –

4.3.1.1.1. למציע ניסיון מוכח של 3 שנים בין השנים 2019-2025 בניסיון מוכח במתקן שירות ואחזקה למעליות במבני ציבור / משרדים / בתי חולים וכיוב' בניינים שבהם יותר מ 8 מעליות.

4.3.1.2. **ניסיון מקצועי** –

4.3.1.2.1. למציע ניסיון מוכח בביצוע לפחות 3 פרויקטים שווי ערך מבחינה כלכלית (כ- 2,500,000 ₪) של התקנת מערכת פיקוד יעדים מהסוג המוצע בפרויקט הנ"ל, בין השנים 2019-2025.

4.3.1.3. **רשיון שירות** –

4.3.1.3.1. למציע רשיון למתן שירות למעליות ב-5 השנים האחרונות מטעם משרד הכלכלה.

4.3.1.4. **סיווג קבלני** –

4.3.1.4.1. למציע קיים סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' היקף 2 מטעם רשם הקבלנים.

4.3.1.5. **תיק שירות מעליות** –

4.3.1.5.1. המציע בעל תיק שירות של למעלה מ 2,000 מעליות ברחבי הארץ.

4.3.1.6. **מוקד שירות** –

4.3.1.6.1. למציע ישנו מוקד שירות הפעיל 24/7 והוא מעסיק לפחות 3 טכנאי מעליות בבאר שבע.

5. ניקוד ההצעות

5.1. אמות מידה לניקוד הצעות במכרז

5.1.1. הניקוד של כל הצעה במכרז יהיה בהתאם לאמות המידה הבאות:

5.1.1.1. מחיר –100%.

5.2. מדדי מחיר

5.2.1. מציע במכרז נדרש לתת הצעת מחיר בהתאם למפורט ב"טופס הצעת המחיר" (ראהנספח 1 בפרק ב' של המכרז).

5.2.2. עבור כל יחידת תמחור שתופיע בטופס הצעת המחיר יחושב ציון, בהתאם לנוסחאות המפורטות מטה.

5.2.3. השוואת מחירי ההצעות תתבצע על בסיס עיקרון "עלות למזמין". קרי, העלות הסופית שנדרש המזמין לשלם בגין כל הצעה. כך, לשם השוואת ההצעות וחישוב ציון ההצעה, יובא בחשבון המחיר הסופי למזמין כפי שהופיע בטופס הצעת המחיר.

5.3. אופן חישוב הניקוד

5.3.1. אופן חישוב ציון המחיר: עבור כל מציע, חישוב ציון המחיר ייעשה באופן הבא:

5.3.1.1. ראשית תחושב הצעת המחיר המשוקללת על פי השלבים הבאים:

5.3.1.1.1. חישוב הצעת המחיר המשוקללת יעשה באמצעות הכפלת מחיר כל אחת מיחידות התמחור בכמות של אותה יחידה, כמוגדר בטופס הצעת המחיר וסכימת כלל היחידות.

5.3.1.1.2. לאחר חישוב הצעת המחיר המשוקללת יינתן ציון בגין הצעת המחיר בהתבסס על הנוסחה המפורטת להלן:

$$PS_i = 100 \times \left(\frac{P_{min}}{P_i} \right)$$

5.3.1.1.2.1. הגדרות:

5.3.1.1.2.1.1. ציון המחיר של מציע i - PS_i

5.3.1.1.2.1.2. הצעת המחיר המשוקללת של מציע i - P_i .

5.3.1.1.2.1.3. הצעת המחיר המשוקללת הנמוכה ביותר

שהתקבלה על ידי מי מהמציעים – P_{min}

6. בחירת זוכה

6.1. דירוג ההצעות

6.1.1. ההצעות ידורגו בהתאם לציון שהתקבל לאחר שקלול אמות המידה הקבועות במכרז, כאשר ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר תדורג ראשונה, לאחריה ההצעה עם הניקוד השני בטיבו, וכן הלאה.

6.1.2. במסגרת שקלול הציון ודירוג ההצעות, תינתן העדפה לטובין מתוצרת הארץ, בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), התשנ"ה-1995 ("תקנות העדפת תוצרת הארץ") ובכפוף להוראות הדין, וזאת למציע אשר במסגרת הצעתו פירט כי הטובין המוצעים על ידו הם מתוצרת הארץ, בהתאם להנחיות המופיעות בפרק ב' להלן.

6.1.3. אם לאחר שקלול ההצעות כמפורט לעיל, ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר קיבלו ציון זהה, יפעל המזמין לפי סדר הפעולות הבא עד לבחירת זוכה:

6.1.3.1. יפעל בהתאם להוראות סעיפים 22 ו-23 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בדבר "עסק בשליטת אישה" ובדבר "עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים" כהגדרתם שם, וזאת בתנאי שהמציע עומד בדרישות החוק.

6.1.3.2. אם עדיין אין הכרעה, יבצע המזמין הליך תיחור נוסף, בין אותן הצעות, במסגרתו כל אחד מהמציעים יוכל להגיש הצעת מחיר מטיבה ביחס להצעתו המקורית או לחלופין לבצע הגרלה בין אותן הצעות על מנת לקבוע את דירוגן, בהתאם לשיקול דעת המזמין.

6.2. בחירת זוכה

6.2.1. בתום דירוג ההצעות כמפורט לעיל, המזמין יכריז על המציע שהצעתו דורגה ראשונה, כזוכה במכרז, בכפוף לביצוע הפעולות המפורטות להלן ("זוכה"), וכן יודיע למציעים האחרים על ההכרזה כאמור.

6.3. כשירים לזכיה

6.3.1. המזמין יהיה רשאי לבחור כשירים במכרז ("הכשיר"), וזאת בהתאם לסדר דירוג ההצעות במכרז. אם תבוטל זכייתו של זוכה במכרז, מכל סיבה שהיא, בתקופה שעד תום שנה מיום בחירתו כזוכה, רשאי המזמין להכריז על הכשיר

הבא אחריו כזוכה בכפוף לעמידה בדרישות המנויות להלן בנוגע לזוכה במכרז.

6.4. תנאים לחתימה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה

6.4.1. כתנאי לחתימת המזמין על הסכם ההתקשרות, על הזוכה לבצע את הפעולות הבאות, בפרק זמן שיוגדר על ידי המזמין:

6.4.1.1. אם הזוכה הוא חברה, למעט חברה ממשלתית, עליו להעביר אישור מעודכן כי החברה אינה רשומה כמפרת חוק ואינה מצויה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. ניתן להיעזר באתר הגיידסטאר.

6.4.1.2. אם הזוכה הוא עמותה, הקדש, אגודה עותומאנית או חברה לתועלת הציבור –

6.4.1.2.1. הגשת אישור ניהול תקין מאת רשם העמותות או רשם ההקדשות, לפי העניין, המעיד כי הגוף מקיים את דרישות [חוק העמותות, התש"ס-1980, חוק החברות, התשנ"ט-1999](#) או [חוק הנאמנות, התשל"ט-1979](#) או החוק העותומני על האגודות (1909), לפי העניין, והנחיות רשם העמותות/רשם ההקדשות, לפי העניין, לאופן ניהולו התקין לצורך קבלת האישור, למעט החריגים הבאים, בהם ניתן יהיה להסתפק ב"אישור הגשת מסמכים" מאת הרשם הרלוונטי:

6.4.1.2.1.1. התקשרות עם עמותה, חל"צ, או ההקדש, אשר טרם חלפו שנתיים מיום רישומן.

6.4.1.2.1.2. התקשרות עם אגודה עותומאנית.

6.4.1.2.2. זוכה אשר הצהיר במסגרת הצעתו כי הוא אינו חב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע ההתקשרות ושהוא פנה לרשות המיסים לקבלת אישור על כך, יגיש אישור מאת רשות המיסים על כך שהוא פנה אליהם לקבלת אישור כאמור.

6.4.1.3. להגיש את הסכם ההתקשרות שבפרק ד, על נספחיו (לדוג' נספח ביטוח, נספח ערבות בנקאית לטובת ביצוע ההתקשרות ("ערבות ביצוע"), נספח סודיות והיעדר ניגוד עניינים וכדו') כשהוא חתום על ידי הזוכה.

6.4.1.4. על הזוכה להירשם כספק (אם אינו רשום) בפורטל הספקים הממשלתי לשם הגשת דיווחים וחשבוניות. לצורך כך, הזוכה יידרש לשאת בכל העלויות, אם ישנן, ולאשר את תנאי השימוש בפורטל (ראה [הוראת תכ"ס 7.12.5 "פורטל הספקים"](#)).

6.4.1.5. אם הזוכה הצהיר במסגרת הצעתו, כי הצעתו היא של טובין מתוצרת הארץ, יגיש הזוכה אישור רו"ח להוכחת זכאותו (נספח ב – הצהרות

ואישור רו"ח – העדפת תוצרת הארץ להוראת תכ"ס 7.11.4 "העדפת תוצרת הארץ".

6.4.2. אם הזוכה לא הצליח לבצע את הפעולות המנויות לעיל בסד הזמנים שהוגדר על ידי המזמין, יוכל המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לתת לו ארכה להשלים את ביצוע הפעולות, לפסול את הצעתו ולבטל את המכרז, או להכריז על המדורג הבא כזוכה במכרז.

6.5. תחילת מתן השירותים

6.5.1. לאחר שימלא הזוכה את כל התנאים הנקובים יוסיף המזמין את חתימת מורשי החתימה מטעמו על גבי הסכם ההתקשרות ("מועד החתימה על הסכם ההתקשרות").

6.5.2. על הזוכה להיות מוכן לתחילת העבודה, וזאת תוך פרק הזמן שיוגדר על ידי המזמין.

7. מופעים ומועדים במכרז

7.1. מועדי המכרז

7.1.1. הליך המכרז יתבצע, בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן:

תאריך	נושא
13.08.2025 בשעה 11:00 בהיכל המשפט בבאר שבע	כנס מציעים
18.08.2025 בשעה 14:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
25.08.2025 בשעה 14:00	מועד אחרון להגשת הצעות

7.1.2. הזמנים המפורטים בטבלה מחייבים את כל מי שמעוניין להתמודד במכרז. שינוי לוחות הזמנים יתבצע על ידי המזמין בלבד, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

7.1.3. כל שינוי במועדי המכרז או עדכונים הנוגעים להם יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il תחת שם המכרז – מכרז 30/2025 – לשיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט באר שבע ("דף המכרז").

7.2. כנס מציעים

7.2.1. ההשתתפות בכנס ורישום המשתתף ברשימת הנוכחים הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז. באחריות המציע לוודא את רישומו ברשימת המשתתפים בכנס באמצעות קבלת אישור השתתפות מהמזמין.

7.2.2. כנס מציעים יתקיים בכתובת: **היכל המשפט באר שבע, התקווה 5, באר שבע** ביום 13.08.2025 בשעה 11:00.

7.2.3. תשובות שיינתנו בכנס המציעים יחייבו את המזמין רק אם ניתנו בכתב והועברו לכלל המציעים בהתאם למפורט להלן.

7.3. שאלות הבהרה בנוגע למכרז

7.3.1. בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז, מועדיו או לתנאיו ניתן לפנות למזמין בשאלות הבהרה, וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הנקוב לעיל.

7.3.2. שאלות המציעים בנוגע למכרז יועברו בטבלה מסודרת, עם הפניה לסעיף במכרז כלפיו מופנית השאלה, ובניסוח תמציתי וברור, כדוגמת הטבלה שלהלן:

מס"ד	פרק/נספח	הסעיף במסמכי המכרז	פירוט השאלה
1			
2			
3			

7.3.3. יש למלא שאלה בכל שורה, גם אם ישנן מספר שאלות לאותו הסעיף. במקרה זה יש לרשום את אותו מספר הסעיף בכל אחת מהשורות.

7.3.4. יש להפנות את כל השאלות הנוגעות למכרז אל כתובת דואר אלקטרוני: markg@court.gov.il. שאלות שיועברו לאחר המועד הנקוב לעיל, שיועברו בעל פה או בטלפון או שיופנו לגורם אחר מהמצוין לעיל, לא יחייבו מענה מאת המזמין.

7.3.5. לא ינתן מענה לשאלות שישלחו בעילום שם.

7.3.6. המזמין רשאי לאפשר סבבים נוספים של שאלות הבהרה, בהודעה שתפורסם בדף המכרז, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

7.3.7. מציע שלא יפנה למזמין בשאלות הבהרה על המכרז, בהתאם לכללי המכרז, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המכרז.

7.4. מענה המזמין לשאלות הבהרה

7.4.1. תשובות והבהרות תינתנה בכתב בלבד, נוסחן הוא הנוסח המחייב והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7.4.2. תשובות והבהרות של המזמין, יפורסמו בדף המכרז. באחריות מציע במכרז להתעדכן בתשובות המזמין וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו בנוגע למכרז זה.

7.4.3. המזמין רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז.

7.4.4. המזמין אינו מחויב לנוסח שאלה שהוגשה, ובכלל זה רשאי המזמין, בעת ניסוח מענה לשאלות הבהרה, לקצר נוסח שאלה או לנסחה מחדש.

7.4.5. תשובות המזמין יפורסמו ללא שמות הפונים.

7.5. הגשת הצעות במכרז

- 7.5.1. הצעות במכרז יוגשו לתיבת המכרזים הממוקמת בכנפי נשרים 22, קומה 2, ארכיון, הנהלת בתי המשפט, ירושלים.
- 7.5.2. מציע המעוניין להשתתף במכרז יגיש את חוברת ההצעה (פרק ב) בשני עותקים (אחד מהם יוגדר ויסומן כמקור), במעטפה סגורה היטב, מלאה ושלמה הכוללת את כל המסמכים הדרושים בפרק זה, כולל הנספחים, ועליה יצוינו בכתב ברור מספר המכרז ונושא ההתקשרות בלבד.
- 7.5.3. עבור כל עותק של ההצעה, טופס הצעת המחיר (נספח 1 לפרק זה), יוכנס לתוך מעטפה נוספת, סגורה היטב, (עליה יירשם "הצעת מחיר") אשר תוכנס גם היא לתוך מעטפת המכרז. מודגש בזה שפרטי הצעת המחיר או העתק ממנה לא יופיעו במסמכים (למעט בתוך מעטפת הצעת המחיר הסגורה) בשום דרך שהיא. לצד הכיתוב "הצעת מחיר" על המעטפות, יש לכתוב את שם המכרז ומספרו בלבד.
- 7.5.4. המציע יצרף להצעתו נוסח הבהרות למכרז שפורסמו על ידי המזמין, אם פורסמו. אם פרסם המזמין מהדורה מעודכנת של המכרז בעקבות הבהרות שניתנו על ידו, על המציע להקפיד על הגשת המענה על פי הנוסח המעודכן.
- 7.5.5. הכניסה למתחם בו ממוקמת תיבת המכרזים, כרוכה בבידוק בטחוני, ועלולה להימשך פרק זמן ממושך. על המציע במכרז להגיע פרק זמן מספק מראש, על מנת להגיש את הצעתו עד למועד הקבוע לעיל.
- 7.5.6. הצעות שלא תמצאנה בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים כמפורט בטבלת התאריכים לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים של המזמין.

8. כללי המכרז

8.1. בדיקת ההצעות

- 8.1.1. המזמין יבדוק כי המציע הגיש את ההצעה בהתאם להנחיות המכרז וצירף את כל המסמכים כנדרש בחוברת ההצעה (פרק ב), וינקד את ההצעות בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז.
- 8.1.2. במקרה בו המציע, כאישיות משפטית עצמאית, אינו עומד בתנאי הסף המפורטים לעיל, או בתנאים אחרים הקבועים במכרז, ובעברו של המציע התרחש שינוי ארגוני (לדוגמא רכישת פעילות, התאגדות כחברה, רה-ארגון או איחוד של חברות בדרך אחרת), באופן בו הפעילות הרלוונטית לצורך עמידה בתנאי המכרז השתלבה אצל המציע. במקרה כאמור יוכל המציע לבקש מהמזמין בכתב ובאופן מנומק לצרף לנתוניו את נתוני הגוף בו התקיימה הפעילות לפני השינוי הארגוני. החלטה בדבר הכרה כאמור תהיה בכפוף לשיקול דעת המזמין.
- 8.1.3. לצורך בדיקת ההצעות וניקודן רשאי המזמין לעשות שימוש בצוות מקצועי אשר יכול ויכלול גם יועצים חיצוניים.
- 8.1.4. המזמין רשאי לבקש ממציע לבאר פרט מסוים מתוך הצעתו, להשלים בה פרט חסר, או להמציא מסמך נוסף או חלופי המוכיח את עמידתו בתנאי המכרז, ובפרט בתנאי הסף של המכרז, וזאת בתוך פרק זמן קצוב. אי מענה לפנייה כאמור, או מענה שלא בפרק הזמן שהוגדר עלול לגרום לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול הדעת של המזמין.
- 8.1.5. אם הוחלט על מתן אפשרות למציע לבצע השלמה של הצעתו, המזמין רשאי לפסול הצעה שעדיין אינה עונה על דרישות המכרז או, בהתאם לשיקול דעתו לבקש השלמה נוספת.
- 8.1.6. אם ימצא בעת בחינת ההצעות כי ההצעה כוללת התנאה או הסתייגות על תנאי המכרז, התנאה או הסתייגות זו לא תזכה להכרה מצד המזמין ועשויה אף להביא לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 8.1.7. לצורך בדיקה ומתן ניקוד להצעות יעשה המזמין שימוש במידע המפורט בהצעה שהגיש המציע וכן הוא רשאי לעשות שימוש במקורות מידע מהימנים אחרים וביניהם הידע המקצועי העומד לרשותו של המזמין, וכן לעשות שימוש בניסיון העבר של המזמין עם המציע או של גוף ממשלתי אחר עם המציע, אם קיים ניסיון כאמור, במידע ציבורי על המציע, בחוות דעת יועצים מקצועיים, וכיוצא באלה.
- 8.1.8. במהלך הבדיקה, רשאי המזמין לפנות בכתב ובעל פה, לאנשי קשר שרשם המציע בהצעתו לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף בהתאם לפרטי הקשר

שפורטו בהצעה. באחריות המציע לוודא את נכונות וזמינות אנשי הקשר לפניית המזמין. אם פנייה מטעם המזמין לא תענה, ינסה המזמין פעם נוספת.

8.1.9. בדיקת ההצעות במכרז תתבצע באופן הבא – ראשית יבדקו ההצעות ללא הצעת המחיר, רק לאחר סיום שלב זה יפתח המזמין את מעטפות הצעת המחיר.

8.2. הצעה יחידה

8.2.1. אם הוגשה במכרז הצעה יחידה או שלאחר בדיקת ההצעות נותרה הצעה אחת בלבד, המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי יהיה רשאי:

8.2.1.1. להכריז על המציע שנותר כזוכה;

8.2.1.2. לבטל את המכרז, ולצאת למכרז חדש.

8.3. פסילת הצעות

8.3.1. המזמין, יהיה רשאי לפסול הצעה שהוגשה במכרז, לפי שיקול דעתו, ובמקרים המתאימים לאחר שנתן למציע זכות טיעון (בכתב או בע"פ, בהתאם לקביעתו הבלעדית של המזמין), בין היתר, אם מתקיים אחד מהתנאים הבאים:

8.3.1.1. **הצעה הפסדית** – אם ההצעה הינה בלתי כלכלית למציע במידה המטילה בספק את יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו היה ויזכה במכרז.

8.3.1.2. **הצעה תכסיסנית או הצעה המוגשת בחוסר תום לב** – אם ההצעה כוללת מחירים או הנחות חריגות, סבסוד צולב, dumping וכל מקרה אחר שבו ההצעה נגועה בחוסר תום לב, ובכלל זה במקרה של פעולה או התנהגות של המציע, במסגרת המכרז, שלא בתום לב.

8.3.1.3. **התנהגות במכרזים ובהתקשרויות קודמות** – המציע, במסגרת מכרז או התקשרות קודמת של המזמין, או של משרד ממשלתי ויחידת סמך אחרים, נהג בחוסר תום לב, בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, מסר מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק או התנהל בחוסר מקצועיות קיצונית, באופן שלדעת המזמין מצדיק את פסילתו.

8.3.1.4. **מצב כלכלי של המציע** – אם עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי של המציע, לרבות הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, קיים חשש לתיפקודו באם יזכה במכרז.

8.3.1.5. **ניגוד עניינים** – אם קיים ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, או חשש לניגוד עניינים בין ענייני המציע, ההצעה שהוא הגיש, או בעלי העניין בו, לבין השתתפות וזכיה במכרז או ביצוע השירותים על ידי המציע, באופן שלדעת המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, אינו ניתן להסדרה.

8.3.1.6. **תיאום הצעות** - אם קיים חשד סביר לתיאום בין המציע להצעות אחרות במכרז, או בין המציע לבין מציע פוטנציאלי.

8.4. **מינוי נציג מטעם המציע**

8.4.1. לצורך המכרז ימנה המציע נציג מטעמו (כמפורט בפרק ב) אשר יהווה את הכתובת הבלעדית לכל פניה בנושא המכרז.

8.4.2. כל מענה והתייחסות שתישלח מנציג המציע למזמין, או מהמזמין לנציג המציע תחייב את המציע.

8.5. **תוקף הצעות**

8.5.1. תוקף ההצעה הוא 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין רשאי להודיע על הארכת תוקף ההצעה לתקופה נוספת של עד 90 ימים, זאת לצורך בחירת זוכה במכרז.

8.5.2. מציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו בתקופה בה הצעתו בתוקף.

8.6. **ביטול או שינוי המכרז**

8.6.1. המזמין רשאי מיוזמתו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז, לשנותו ולעדכנו, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו ופרסום הבהרות על האמור בו.

8.6.2. הודעה על ביצוע שינויים כאמור תפורסם בדף המכרז. על מציע האחריות להתעדכן באופן עצמאי בהודעות ועדכונים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.

8.6.3. ההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בקיומו של תקציב זמין. אם מסיבות תקציביות לא ניתן יהיה להתקשר עם הזוכה במכרז, רשאי המזמין לבטל את המכרז.

8.6.4. המזמין לא יהיה חייב לפצות את המציעים במקרה של ביטול המכרז.

8.7. **הוצאות**

8.7.1. מציעים הבוחרים להגיש הצעה במכרז יישאו בכל עלות כספית הנדרשת לצורך השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים להחזר כלשהו מהמזמין בגין עלויות אלו.

8.7.2. המציעים לא יהיו זכאים להחזר הוצאות או לפיצוי כלשהו בקשר עם המכרז, לרבות במקרה של הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו.

8.8 . סמכות השיפוט

8.8.1 . סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים ועניינים הנוגעים למכרז, או בכל תביעה הנובעת מהמכרז ומניהולו, תהיה אך ורק בבתי המשפט במקום בו יושבת ועדת המכרזים של המזמין.

8.9 . סודיות ההצעה וזכות העיון

8.9.1 . בכפוף לחובות המזמין על פי דין, המזמין מתחייב שלא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי שאינו מעובדי המזמין או יועצים המועסקים על ידו ונותנים לו שירות לצורך המכרז, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי השימוש בהצעות שהוגשו במכרז אלא לצורכי המכרז בלבד.

8.9.2 . יחד עם זאת, בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חוק חובת המכרזים, מציעים במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה זוכה, וכן בפרוטוקולים של ועדת המכרזים ובמסמכים נוספים הקשורים במכרז (או חלקם), מלבד החריגים המנויים בתקנה, ובכלל זה במסמכים שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי, או שעלולים לפגוע בביטחון המדינה, יחסי החוץ שלה, כלכלתה וביטחון הציבור.

8.9.3 . בהתאם לאמור בתקנות המידע הפלילי ותקנת השבים (מסירת מידע מהמרשם הפלילי לשם התקשרות בחוזה לביצוע עסקה במסגרת מכרז), התשפ"ה-2025 ("תקנות מידע פלילי במכרזים"), אשר הותקנו מכוח חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019, מובהר כי ועדת המכרזים לא תחשוף מידע פלילי של מציע במסגרת בקשה לעיון בהצעות במכרז, לרבות את עצם קיומו.

8.9.4 . אם ברצון מציע למנוע עיון בסעיפים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי, סוד מקצועי, או כל טעם אחר המוזכר בתקנות חובת המכרזים עליו לציין זאת באופן מפורש בחוברת ההצעה (פרק ב), במקום המיועד לכך. מובהר כי לא יהא בעצם הבקשה כדי למנוע עיון בסעיפים הרלוונטיים, והחלטה בנושא תתקבל על ידי ועדת המכרזים של המזמין. מובהר כי מחיר ההצעה אינו בגדר סוד מסחרי או מקצועי.

8.9.5 . מציע שטען שחלק מסוים מהצעתו הוא סוד מסחרי או מקצועי, יהיה מנוע מלדרוש לעיין בחלק זה של ההצעה הזוכה במכרז.

8.9.6 . בכפוף לאמור לעיל, בהשתתפותו במכרז מסכים המציע, כי במקרה של זכייה במכרז הצעתו תועמד לעיונם של יתר המציעים במכרז בהתאם להוראות הדין ולא יהיו לו כל טענות בקשר לגילוי פרטי הצעתו בהתאם להוראות סעיף זה.

8.9.7 . במקרה בו ועדת המכרזים של המזמין תדחה את טענת המציע הזוכה בדבר היות חלקים מהצעתו סוד מסחרי או מקצועי, המזמין יודיע לו על כך טרם מימוש זכות העיון בפועל.

8.10 מיצוי הליכים מול הוועדה

- 8.10.1 אם לאחר מימוש זכות העיון, מציע במכרז סבור שנפלה טעות בהחלטה של ועדת המכרזים, עליו לפנות לוועדה בכתב ולפרט את טענותיו באופן מנומק וזאת לא יאוחר מ-10 ימי עסקים ממועד מימוש זכות העיון.
- 8.10.2 במהלך בירור טענות מציע במכרז, אם ישנן, המזמין לא יעכב את מימוש ההתקשרות עם הזוכה, למעט מקרים חריגים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 8.10.3 אם לאחר בירור טענות המציע, ועדת המכרזים, תסבור כי נפלה טעות בהחלטה שקיבלה, לא יהיה במימוש ההתקשרות עם הזוכה כדי למנוע ממנה לקבל כל החלטה נדרשת לצורך תיקון הטעות, ובכלל זה, במקרים חריגים, ביטול הזכייה.

פרק ב' – חוברת ההצעה

9. הגשת הצעה במכרז

9.1. כללים למילוי חוברת ההצעה

- 9.1.1. פרק זה מהווה את מענה המציע למכרז, אין צורך במתן מענה לכל חלק אחר במכרז, או לצרף מסמך שאינו נדרש בפרק זה.
- 9.1.2. יש לעקוב באופן מדוקדק אחר ההנחיות המופיעות בפרק זה על מנת שההצעה תוכל להיבחן ולהיות מוערכת כראוי. אין להוסיף להתנות או לשנות אף תנאי מתנאי המכרז, או את ההנחיות המופיעות להלן.
- 9.1.3. בכל מקרה של שאלות או אי-בהירות במסמכי המכרז על המציע לפנות למזמין בשאלה לצורך הבהרה, כמפורט בפרק א' למסמכי המכרז.
- 9.1.4. ניתן לצרף כל מסמך או קובץ הרלוונטי לצורך פירוט והמחשה למפורט בהצעה. יודגש כי בדיקת ההצעה, תתבסס על הפירוט שיינתן בחוברת ההצעה.
- 9.1.5. חוסר פירוט בהצעה, או פירוט מיותר שאינו עונה לדרישת המכרז, עלולים להביא לניקוד נמוך של ההצעה או פסילתה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

10. פרטי המציע

	שם המציע
	סוג מציע (תאגיד/שותפות/עמותה/עוסק מורשה וכדו')
	תאריך הרישום במרשם (אם רלוונטי)
	מספר מזהה (לדוג' ח"פ)

10.1. פרטי איש הקשר מטעם המציע

שם:
כתובת:
טלפון:
דוא"ל:

11. הוכחת עמידה בתנאי הסף של המכרז

11.1. בהתאם לאמור בפרק זה המציע יפרט את עמידתו בתנאי הסף שפורטו במכרז.

11.2. הוכחת עמידה בתנאי הסף המנהליים:

11.2.1. המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המנהליים המפורטים בפרק א' למכרז ובהתאם לפירוט המובא להלן:

11.2.1.1. מציע רשום כדין (יש לסמן ב-X את האפשרות הנכונה) –

המציע רשום בישראל כדין.

לא חלה על המציע חובת רישום בישראל, על פי דין. נימוק:

11.2.1.2. עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים –

11.2.1.2.1. ניהול פנקסים – המציע –

11.2.1.2.1.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ("חוק מס ערך מוסף"), או שהוא פטור מלנהלם.

11.2.1.2.1.2. מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

11.2.1.2.2. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור פקיד מורשה ולסמנו **כנספח 2**.

11.2.1.2.3. **היעדר הרשעות** –

11.2.1.2.3.1. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") עד למועד הגשת ההצעה מטעם המציע במכרז, או שהורשעו כאמור אך כבר חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעה.

11.2.1.2.4. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף את התצהיר המפורט **בנספח 3**.

11.2.1.2.5. **ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות** (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות) –

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ("חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות") אינן חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

11.2.1.2.5.1. במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע, יש לפרט את אופן עמידתו בדרישות החוק (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

11.2.1.2.5.2. במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר (יש לסמן ב-X את אחת מהאפשרויות):

המציע מתחייב כי אם יזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם

בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

11.2.1.3 המציע עומד בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך ההתקשרות, אם ישנם –

11.2.1.3.1 המזמין יהיה רשאי לבקש אישור על עמידה בתקנים או בתקנים זרים מקבילים, אם עמידה בתקן זר מקביל אפשרית בהתאם להוראות הדין.

11.2.1.4 השתתפות בכנס מציעים –

11.2.1.4.1 נציגי המציע השתתפו בכנס המציעים כמפורט להלן במסמכי המכרז.

נציגים מטעם המציע השתתפו בכנס המציעים.



11.3. הוכחת העמידה בתנאי הסף המקצועיים :

11.3.1. עם הגשת הצעה זו, המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המקצועיים המפורטים בפרק א' למכרז.

11.3.2. המציע יפרט את אופן עמידתו בתנאי סף המקצועיים, בהתאם למפורט להלן :

11.3.2.1. ותק (נסיון) –

11.3.2.1.1. למציע נסיון מוכח של 3 שנים בין השנים 2019-2025 בניסיון

מוכח במתקן שירות ואחזקה למעיות במבני ציבור / משרדים /

בתי חולים וכיוב' בניינים שבהם יותר מ 8 מעליות.

שנת התחלה	שנת סיום	פירוט אודות הניסיון / הפרויקט וכמות המעליות

הנחיות למילוי הטבלה :

- יש למלא את הטבלה בהתאם לפירוט הנדרש בה, אין להוסיף מידע שאינו רלוונטי.
- יש למלא את הטבלה בהתאם לכמות התאים המופיעים בה. ככל שימולאו יותר תאים מהנדרש יבדקו רק התאים הראשונים שימולאו.
- ניתן להוסיף לאמור בטבלה כל מסמך או מידע רלוונטי, אשר יכול להעיד על המפורט בטבלה.

11.3.2.2. נסיון מקצועי –

11.3.2.2.1. למציע ניסיון מוכח בביצוע לפחות 3 פרויקטים שווי ערך

מבחינה כלכלית (כ- 2,500,000 ₪) של התקנת מערכת פיקוד

יעדים מהסוג המוצע בפרויקט הנ"ל, בין השנים 2019-2025.

שנת התחלה	שנת סיום	שם לקוח	היקף כספי	פירוט אודות העבודה עבור הלקוח	שם אנשי הקשר	טלפון ומייל

הנחיות למילוי הטבלה:

1. יש למלא את הטבלה בהתאם לפירוט הנדרש בה, אין להוסיף מידע שאינו רלוונטי.
2. יש למלא את הטבלה בהתאם לכמות התאים המופיעים בה. ככל שימולאו יותר תאים מהנדרש יבדקו רק התאים הראשונים שימולאו.
3. ניתן להוסיף לאמור בטבלה כל מסמך או מידע רלוונטי, אשר יכול להעיד על המפורט בטבלה.
4. יש לתת פירוט בדבר אופן העמידה בתנאי הסף, לרבות פרטי אנשי קשר לפנייה לשם הוכחת העמידה בתנאי (ניתן להוסיף כל מסמך רלוונטי).

11.3.2.3 רשיון שירות –

11.3.2.3.1 למציע רשיון למתן שירות למעליות ב-5 השנים האחרונות מטעם משרד הכלכלה.

11.3.2.3.2 יש להוסיף העתק של הרישיון להצעה, לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה.

11.3.2.4 סיווג קבלן –

11.3.2.4.1 למציע קיים סיווג קבלני בענף 180 קבוצה ב' היקף 2 מטעם רשם הקבלנים.

11.3.2.4.2 יש להוסיף העתק של הרישיון להצעה, לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה.

11.3.2.5 תיק שירות מעליות –

11.3.2.5.1 המציע בעל תיק שירות של למעלה מ 2,000 מעליות ברחבי הארץ.

בסימון משבצת זו המציע מצהיר ומתחייב כי הוא בעל תיק שירות של למעלה מ 2,000 מעליות ברחבי הארץ.

11.3.2.5.2

11.3.2.6 מוקד שירות –

11.3.2.6.1 למציע ישנו מוקד שירות הפעיל 24/7 והוא מעסיק לפחות 3 טכנאי מעליות בבאר שבע.

בסימון משבצת זו המציע מצהיר ומתחייב כי הוא בעל מוקד שירות הפעיל 24/7 וכי הוא מעסיק לפחות 3 טכנאי מעליות בבאר שבע..

12. התחייבויות נוספות של המציע

12.1 כשירות להתמודדות במכרז

- 12.1.1 המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין ולרבות תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, הוא הבין את כל האמור בהם, ומסכים להם.
- 12.1.2 המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו אם יזכה במכרז.
- 12.1.3 אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.
- 12.1.4 אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נושא המכרז, על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע למזמין.
- 12.1.5 המציע מתחייב לעדכן בכתב את המזמין, ללא דיחוי, בכל שינוי מהותי אשר חל במידע שמסר במסגרת הצעתו המכרז.
- 12.1.6 אם המציע אינו חב במע"מ במסגרת ההתקשרות מכוח המכרז, הוא מצהיר על כך שפנה אל רשות המסים לצורך קבלת אישור לכך, טרם הגשת הצעה במכרז.

12.2 אי תיאום הצעות מכרז

- 12.2.1 הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
- 12.2.2 פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה.
- 12.2.3 המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה, ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
- 12.2.4 המציע לא היה, ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
- 12.2.5 המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- 12.2.6 הצעה זו מוגשת בתום לב.

12.3 עצמאות המציע

- 12.3.1 המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב-25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).

12.3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב-25% או יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.

12.3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

13. בקשות

13.1. הגשת בקשות במסגרת ההצעה

13.1.1. במסגרת הצעתו רשאי המציע להגיש בקשות הנכללות בתנאי המכרז כמפורט בסעיף זה להלן וזאת כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

13.1.2. הבקשות יכללו במסמכי ההצעה ויונסחו בצורה ברורה תוך הפנייה לסעיף אליו מתייחסת הבקשה.

13.1.3. מציע שלא יפנה למזמין בבקשה האפשרית בהתאם לכללי מכרז זה כחלק מהגשת הצעתו, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בנושא ויראו בו כמי שויתר על בקשתו או על הזכות הנובעת ממנה, בהתאם להקשר, אף אם הוא עומד בתנאים המהותיים המקימים את הזכאות - והכל לפני העניין והקשר הדברים.

13.2. עסק בשליטת אישה

13.2.1. מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" בהתאם להוראות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים ומעונין שתינתן לו העדפה יצהיר על כך כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים): .

המציע מצהיר כי הוא עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו וכי לא התקיים אף אחד מאלה: (1) אם מכהן במציע נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה; (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

13.2.1.1. לתמיכה בהצהרה זו, **וכתנאי לקבלת העדפה** על המציע לצרף אישור רו"ח ותצהיר כהגדרתם בחוק חובת המכרזים, המעידים על כך שהעסק הוא בשליטת אישה.

13.3. עידוד משרתי מילואים

13.3.1. מציע שמחזיק בשליטה בו הוא חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך

12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, ומעוניין שתינתן לו העדפה בשל כך יצהיר כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים):

□ **המציע מצהיר כי** הוא חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

הוא מחזיק בשליטה בעסק מגיש ההצעה. לעניין זה "מחזיק בשליטה" – משרת מילואים פעיל שהוא נושא משרה בעסק אשר מחזיק, לבד או יחד עם משרתי מילואים פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק זעיר, קטן או בינוני. "אמצעי שליטה" לעניין זה – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

ההצעה אינה של חברת בת של עסק גדול. "עסק גדול" לעניין זה: "עוסק מורשה או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, המעסיק יותר מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים".

13.4. העדפת תוצרת הארץ

13.4.1. במסגרת המכרז תינתן העדפה לטובין מתוצרת הארץ בהתאם לתקנות חובת

המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), התשנ"ה-1995, ובהתאם [להוראת תכ"ם 7.11.4 "העדפת תוצרת הארץ"](#).

13.4.2. מציע המבקש לקבל את ההעדפה לגבי הטובין המוצעים על ידו יצהיר בהצעתו על כך שהטובין הם מתוצרת הארץ. מציע שהטובין המוצעים על ידו הם מתוצרת מדינה שאמנת GPA חלה עליה יצהיר על כך בהצעתו.

13.4.3. מציע שביקש בהצעתו במכרז לקבל העדפה לטובין מתוצרת הארץ, גם אם לא קיבל את ההעדפה בפועל, יהיה מחוייב, במהלך כל תקופת ההתקשרות להמשיך ולספק את הטובין מתוצרת הארץ שהציע בהצעתו. אם במהלך תקופת ההתקשרות יבקש הספק לספק טובין מיובאים במקום הטובין שהתחייב לספק, תבחן ועדת המכרזים האם התקיימו נסיבות המצדיקות זאת שעיקרן אילוצים חיצוניים שאינם תלויים בספק ושלא יכול היה לצפות אותם מראש, ובתנאי שוועדת המכרזים השתכנעה שיש מקום לאשר את השינוי המבוקש, יעודכנו המחירים המשולמים עבור אותו פריט טובין, ויחולקו ב-1.5, אלא אם התקיימו נסיבות מיוחדות שמצדיקות לחלק את מחירו רק ב-1.15.

13.5 הכרה בנתונים של אישיות משפטית אחרת

13.5.1 במקרה בו בעברו של המציע התרחש שינוי ארגוני (לדוג' רכישת פעילות, התאגדות כחברה, רה-ארגון או איחוד של חברות בדרך אחרת), באופן בו הפעילות הרלוונטית בנושא המכרז השתלבה אצל המציע, יוכל המציע לבקש מהמזמין בכתב ובאופן מנומק לצרף לנתוניו את נתוני הגוף בו התקיימה הפעילות לפני השינוי הארגוני לשם הכרה בעמידה בתנאי סף מקצועי, אחד או יותר, או בתנאים אחרים הקבועים במכרז, או לשם קבלת ניקוד איכות והכל בכפוף לכללים הקבועים במכרז.

13.5.2 אם המציע מבקש שיכירו לו בנתונים של אישיות משפטית שונה לצורך עמידה בתנאי הסף מסוים או מספר תנאי סף או לשם קבלת ניקוד איכות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז, עליו לפרט את כלל הפרטים הרלוונטיים לצורך הכרה כאמור, ולצרף כל מסמך שיכול להוכיח על השינוי המבני, ועל השתלבות הפעילות הרלוונטית אצלו.

13.5.3 החלטה בדבר הכרה כאמור תהיה בכפוף לשיקול דעת המזמין.

13.6 בקשה לחיסיון

13.6.1 בהתאם למפורט בפרק א' למסמכי המכרז, להלן העמודים, הסעיפים או המסמכים הכלולים בהצעה אשר המציע מבקש למנוע ממציעים אחרים במכרז לעיין בהם (בטענה לחשיפת סוד מסחרי או סוד מקצועי או כל נימוק אחר המופיע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים):

מספר עמוד/סעיף	נושא הסעיף	נימוק למניעת החשיפה

אישור והתחייבות

בחתימתנו אנו מאשרים כי:

1. קראנו את כל הוראות המכרז, והצעתנו מוגשת בהתאם לכללי המכרז ועומדת בתנאים ובדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
2. כל סעיף במכרז מובן ומקובל עלינו, והמציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.

3. הפרטים המופיעים בהצעה זו על נספחיה, הם אמת, וכי המציע מסוגל ומתכוון לעמוד בכל פרט מהצעתו ובהוראות המכרז.

חתימת מורשה החתימה	שם	תאריך
חתימתה מורשה החתימה	שם	תאריך
חתימת מורשה החתימה	שם	תאריך

14. רשימת נספחים

מס' נספח	שם נספח	תיאור נספח
נספח 1	הצעת מחיר	טופס הצעת מחיר מלא בהתאם להוראות המופיעות בנספח.
נספח 2	אישור "פקיד מורשה"	<p>על המציע לצרף אישור תקף מרואה חשבון או מיועץ מס על ניהול פנקסי חשבונות, ודיווח לרשויות המס כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, או אישור על פטור מחובה זו.</p> <p>לצורך כך ניתן להשתמש בקישור הבא :</p> <p>https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0</p>
נספח 3	תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים	על המציע לצרף תצהיר עו"ד בהתאם למפורט בנספח.

**נספח 1 – טופס הצעת המחיר למכרז 30/25 - שיפוץ ושדרוג 8 מעליות
קהל בהיכל המשפט באר שבע**

טופס זה יוכנס למעטפה נפרדת

כללי

1. על המציע לעיין בכלל מסמכי המכרז טרם מילוי טופס הצעת המחיר.
2. מובהר, כי הכמויות המצוינות מטה ביחס ליחידות התמחור הן בבחינת הערכה בלבד לשם חישוב הצעה זוכה ולמזמין מסור שיקול הדעת המלא והבלעדי לקבוע את היקף הטובין שיוזמנו מהספק במסגרת ההתקשרות, וזאת לפי צרכיו בפועל של המזמין.

הצעת המחיר

1. ניתן לנקוב במחיר הכולל עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית. מובהר, כי ככל שהמציע יציין יותר משתי ספרות לאחר הנקודה, הסכום יעוגל כלפי מטה כך שיילקחו בחשבון רק שתי הספרות הראשונות לאחר הנקודה העשרונית.
2. יש למלא רק את העמודה המסומנת "למילוי על ידי המציע".

סעיף	תיאור	יחידה	מחיר ליחידה ללא מע"מ	כמות יחידות	סה"כ מחיר למילוי על ידי המציע ללא מע"מ
1	ביצוע השיפוץ במלואו עפ"י המפרט הטכני לקבוצה של 4 מעליות בפיקוד יעדים	קומפלט קבוצה של 4 מעליות		2 קבוצות	
2	אופציה – תוספת עבור ביצוע דקורציה בתאי המעליות (רצפה + תקרה) עפ"י המפרט הטכני	קומפלט במעלית 1		8 מעליות	
3	מחיר שרות שנתי מקיף לאחר אחריות (כולל חלקים) לקבוצה של 4 מעליות	קבוצה של 4 מעליות 1 שנה		2 קבוצות	
סה"כ ללא מע"מ					

תוצרת החלקים:

דגם _____ תוצרת _____	6.1	לוח הפיקוד מעליות פ. יעד
דגם _____ תוצרת _____	6.2	בקרת תדר + רגנרציה מעליות פ. יעד
דגם _____ תוצרת _____	6.3	אביזרי פיקוד וחיווי פ. יעד
דגם _____ תוצרת _____	6.4	מנגנון דלת תא
דגם _____ תוצרת _____	6.5	אותיות דינמיות בתחנות
דגם _____ תוצרת _____	6.6	טרמינלים בתחנות טיפוסיות
דגם _____ תוצרת _____	6.7	טרמינלים בתחנה ראשית

לוחות זמנים:

על הספק לציין לוחות זמנים-

- א. זמן הגעת ציוד לבניין ותחילת עבודה מיום ההזמנה _____ חוד' קלנדריים.
- ב. השבתה של כל מעלית לצורך ביצוע העבודות _____ ימי עבודה.
- ג. גמר הפרויקט (מסירה סופית ומושלמת) מיום הזמנה _____ חוד' קלנדריים.

- האם ניתן לבצע עבודה במקביל על 2 קבוצות המעליות (אחת בכל קבוצה)? _____
- האם ניתן להתקין מערכת אוברליי לפיקוד הקיים? _____

חבות במע"מ – למילוי רק על ידי מציע שאינו חב במע"מ על פי דין במסגרת ההתקשרות

1. מציע שאינו חב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע התקשרות זו על פי דין, יצהיר על כך כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים):
- המציע מצהיר כי במסגרת התקשרות לפי מכרז זה, אם יזכה, לא יהיה חייב בתשלום מע"מ וכי הוא פנה לרשות המיסים לקבלת אישור על כך.

המציע מתחייב כי:

1. לאחר שעיין במסמכי המכרז על כל נספחיו לרבות נוסח ההסכם ונספחיו, המציע מגיש בזאת הצעת מחיר למכרז.
2. מעבר למפורט בנספח זה לא יידרש על ידי המציע כל סכום נוסף אלא אם נכתב אחרת באופן מפורש במקום אחר במסמכי המכרז.
3. המציע אינו מתנה הצעה זו בשום תנאי.

תאריך

חותמת המציע
וחתימת מורשה חתימה של המציע

נספח 3 – תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

1. אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1.1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז שיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט באר שבע, מספר 2025/30 עבור מערכת בתי המשפט. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1.2. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

1.3. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

1.4. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל. (סמן X במשבצת המתאימה):

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") למכרז שיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט באר שבע, מספר 2025/30.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת	שם	תאריך
--------------	----	-------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת"ז _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך
--------------	-------------	-------

**פרק ג' – פירוט השירותים
ותוכן ההתקשרות עם הספק
הזוכה**

1.1 הקדמה

בבניין בית המשפט בבאר שבע מותקנות 8 מעליות נוסעים ראשיות לעומס 1600 ק"ג המשרתות 8 תחנות.

המעליות עובדות בפיקוד משותף של 4 מעליות בשתי קבוצות נפרדות.

דלתות התא והתחנות בפתחה מרכזית מתוצרת אוטיס. (בתא מנגנון HPLIM).

לוחות אוטיס RCBII, בקרים OVF30.

לתשומת לב – בכל אחד מ-2 חדרי המעליות נמצאת מכונה ולוח של מעלית אחת נוספת מסי' 9/10 שאינה חלק מקבוצת 4 המעליות. ככל וידרש יש לבצע הפרדה מתאימה בחדר בין המעלית הבודדת במידה וחברתכם לא נותנת שרות למעלית זו.

1.2 היקף העבודה

לצורך שיפור יעילותן ואמינותן הוחלט לבצע שדרוג למעליות תוך ביצוע עיקרי העבודות הבאות בשתי קבוצות המעליות (בנפרד).

א. החלפת לוחות פיקוד בלוחות חדשים, פיקוד יעדים (Destination) לשתי קבוצות של 4 מעליות – כולל החלפת האינסטלציה החשמלית של הפיר, חדר המכונה וכבלים כפיפים. (ישארו 2 קבוצות נפרדות).

ב. החלפת בקרי תדר בחוג סגור לחדשים VVVF עם גישה ישירה לתחנה והחזרת אנרגיה לרשת (Regeneration).

ג. החלפת דלת תא, תואמת פעילות בנייני ציבור, כולל כנפיים, מסילות וספים, גמר ציפוי פלבי"מ, לדגם AMD או שו"ע התואם למנגנוני דלתות התחנות (OTIS) שישופצו.

ד. התקנת אביזרי פיקוד וחיווי לפיקוד יעד – כולל אותיות דינמיות מוארות בתחנות בהתאם לתקן נגישות במעליות.

ה. התקנת מערכת אינטרקום דיגיטלית מרכזית (תא, חדר מכונה, חדר בקרה) ומערכת חייגן חדשה בתאי המעליות.

ו. התקנת מערכת בקרת מעליות בחדר הבקרה.

ז. ביצוע טיפול מונע יסודי לכל החלקים שלא שופצו או הוחלפו, יתר עבודות עפ"י המפרט הטכני.

ח. סילוק הערות הבודק המוסמך כך שלא יופיעו הערות לביצוע בדוחות הבודק לאחר השיפוץ.

ט. כאופציה – ביצוע שיפוץ דקורטיבי חלקי בתאי המעליות הכולל החלפת רצפה, תקרה ותאורה חדשים.

בטרם ביצוע העבודות יותקנו הפרדות בין המעליות ככל הנדרש לצורך ביצוע העבודות

במדורג.

בכל קבוצת מעליות - המעליות מותקנות בשני פירים הנמצאים זה מול זה וחולקות חדר מכונות משותף.

לתשומת לב – בכל חדר מכונות קיים ציוד של מעלית נוספת בודדת (מס' 9/10) שאינן חלק מקבוצת המעליות הנ"ל.

פירוט המעליות-

מס' תחנות	עומס	מס' תחנות	פתח דלת (מרכזי מ"מ)	מהירות מ"ש	תלוי
מס' 1-4	1600 ק"ג / 21 נוסעים	8	1100	2.5	2:1
מס' 5-8	1600 ק"ג / 21 נוסעים	8	1100	2.5	2:1

1.3 המעליות יענו על הדרישות המופיעות להלן:

א' – המפרט הטכני שבנספח זה.

1. כללי
2. תנאים כלליים
3. נתונים כלליים
4. נתונים טכניים
5. לוח זמנים
6. פרוט הציווד

ב' - חוקי התכנון והבניה המתייחסים למעליות. (לא מצורף).

ג' - ת.ג. 2481 חלק 1 (אינו מצורף) – (לגבי ציוד שיוחלף ישופץ או יתוקן)

תו תקן למעליות נוסעים חשמלית.

ד' - פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש (1970) (אינה מצורפת).

ה' - ת.ג. 1004 פרק רעש ממעליות (אינו מצורף).

ו' - חוק חשמל (אינו מצורף).

ז' - תקנות שרותי הכיבוי הארציים והמקומיים (אינן מצורפות).

ח' -תקנות הנגישות לבניינים קיימים (אינה מצורפת).

בכל מקרה עדיפה כל דרישה של המפרט הטכני על דרישות המפרטים הכללים.

1.4 ציוד לאישור

1.4.2 על הספקים לציין לתוצרת וארץ המוצא של הציוד שישופק על כל פרטיו טרם ביצוע הזמן. הצעה שלא תמלא תנאי זה או כל תנאי אחר של הנתונים הכללים.

2. תנאים כלליים :-

2.1 אישורים :-

כל החלקים אשר יותקנו במעליות חייבים לקבל אישור בכתב מאת המזמין או בא כוחו לפני הרכבתם. תכניות פרטי הגמר של המעליות יש להגיש לאישור המזמין תוך 4 שבועות מחתימה על הסכם ההתקשרות עם הספק. כל התכניות תשלחנה לאישור המזמין והיועץ.

2.2 תיאום עבודות ודו"ח מהלך העבודה :-

השיפוץ מתבצע במבנה פעיל ועל הספק לתאם את לוח עבודותיו עם המזמין. יש למלא לוח זמנים מחייב לפרויקט בפרק 7 למפרט זה.

הספק ימציא למזמין, מידע על מהלך העבודה בהתאם לדרישה, ינהל יומן ובו תרשמנה העבודות, התקלות והנתונים החשובים האחרים בנוגע לבצוע העבודה. ב"כ המזמין, רשאי בכל עת לעיין ביומן הנ"ל.

לא תושב יותר ממעלית אחת בו זמנית בזמן השיפוץ, אלא בתיאום מראש בלבד ובאישור המזמין.

לבחירת המזמין ובתיאום מראש עם הספק על מנת לקצר את משך הפרוייקט תבוצע עבודה במקביל על מעלית אחת בכל קבוצה.

2.3 החשמל :-

2.3.1 עבור המעליות :-

קיים קו חשמל תלת פאזי 400 וולט, 50 הרץ וכן הארקה אפס וקו חד פאזי 230 וולט בחדר המכונות עבור הכח והמאור לכל מעלית.

כל החיבורים והמכשירים שאחרי המפסיקים הנ"ל, יבוצעו ע"י ספק המעליות בהתאם לתקן ולדרישות חוק החשמל.

המזמין יספק תאורה, שקע כוח חד פאזי, ויחידת תאורת חרום לחדר המכונה. אם ידרשו שינויים ידאג המזמין לביצוע השינויים בזינת המעליות ועפ"י הנחיית הספק.

כל העבודות יבוצעו ע"י חשמלאי עם תעודה מתאימה.

2.3.2 חשמל לצרכי עבודת הספק :-

המזמין יספק זרם חשמל לצרכי עבודת הספק בנקודה כל שהיא בבניין. ההתחברות למקור זרם זה ע"י הספק ובאחריותו.

2.4 טיב העבודה :-

הספק מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים, לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים. העבודות תבוצענה ע"י עובדים מקצועיים ממדרגה ראשונה המתאימים לבצוע העבודות. על הספק לספק החומרים, המתקנים והמכשירים הדרושים לעבודה. כל החומרים והחלקים יהיו חדשים ומטיב משובח. אין למסור עבודה כלשהי לקבלן משנה, אלא באישור מוקדם ובכתב ע"י המזמין. המזמין, רשאי לפסול קבלן משנה באם לדעתו הוא אינו מבצע כראוי את העבודה.

2.5 נזק לבניין :-

הספק אחראי לכל נזק שיגרם לבניין, למכונות, למתקנים ולבני אדם. על ידו או ע"י עובדיו או ע"י פגם בחומרים שסופקים על ידו או כתוצאה מעבודה בלתי מקצועית או לקויה. הן במישרין והן בעקיפין. והספק יהיה חייב לפצות על הנזקים הנ"ל בשלמותם.

אין לבצע עבודות או פעולות חציבה במבנה, בקורות, בעמודים או בתקרות ללא אישור מוקדם מאת ב"כ המזמין. הספק יהיה חייב להוציא ביטוחים מתאימים המהווים כסוי מלא לנזקים שיגרמו לבני אדם, לחומרים, למתקנים ולמכשירים מסיבות כלשהן כולל רעידת אדמה, שטפון, אש, קצר או זרם חשמל וכו' בתחום עבודתו. עליו להוציא כ"כ, ביטוחים לגבי עובדיו ולצד שלישי כלשהו. על הספק להמציא עותק מהפוליסות למזמין.

נוסח הפוליסה יהיה בהתאם לנוסח שיאושר ויועבר ע"י המזמין.

מכיוון שהבניין הינו מבנה ציבור פעיל נדרש ע"י הספק לבצע עבודותיו במינימום רעש ולכלוך.

על הספק לעבור הדרכת בטיחות/ביטחון ככל ונדרש ולנהוג לפי הכללים בבניין.

הספק ידאג לנקות את אזור עבודתו בכל שעות העבודה כולל בסוף כל יום עבודה.

על הספק לשלט, לגדר ולנעול את אזורי עבודתו והציוד כנדרש על מנת שלא לפגוע בעובר אורח/ דייר.

בגלל אופי המקום נדרש אישור כניסה לבנין, כל עובדי הספק יידרשו לעבור בדיקה ואישור כניסה מראש.

עבודות נוספות :-

2.6

ביצוע כל עבודה או אספקת חומרים שאינם כלולים תיאור הטכני טעונים אישור מוקדם בכתב של המזמין.

באחריות הספק לבצע מדידות באתר והתאמת המצב הקיים למעליות המשופצות ולבדוק את דרכי הגישה, ההובלה, הנפה ואופן האחסון והשינוע **טרם הגשת ההצעה.**

שדרוג המעליות :-

2.7

על הספק לבצע את עבודותיו ע"י עובדים מקצועיים ומעולים. בהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה. על הספק לספק נוסף על החלקים העיקריים את כל חומרי העזר וחומרים נוספים, את כל העבודה והמכשירים, מכשירי הרמה וכל האביזרים הדרושים לעבודה מקצועית ממדרגה ראשונה.

הספק ידאג להובלה ולעבודות סבלות הדרושות לביצוע העבודות הכל בתיאום מול המזמין.

הספק יפרק הציוד הישן וידאג לפינוי משטח הבנין לאתר מורשה.

כל עבודות העזר וההתאמות (ככל ונדרשו), לביצוע השיפוץ, כולל תיקוני ריצוף והחזרת חזיתות הפיר למצבן הקודם יעשו ע"י הספק ועל חשבוננו.

באחריות הספק להתאים אופי עבודותיו לפעילות הבנין כך שתהא הפרעה מינימלית לקהל כתוצאה מרעש, לכלוך וכדומה. לספק ידוע כי באם יידרש לבצע עבודות רועשות ו/או מלכלכות וכיוצ"ב בשעות שאינן מוגדרות כשעות העבודה עבודות אלו יבוצעו ולא ישולם בגינם תשלום נוסף.

תאריכי ושעות העבודות יתואמו מול המזמין תוך עמידה בתאריך יעד למסירה סופית.

תחילת עבודה על מעלית סמוכה בקבוצה מותנה באישור היועץ/מזמין, ולאחר הרצת המעלית המשופצת שבוע ללא תקלות משביתות.

ככל הניתן על פי הציוד הקיים וציוד הספק, נדרשת התקנת מערכת אוברליי לפיקוד הקיים בתחילת השיפוץ.

על הספק לציין בהצעת המחיר האם ניתן/לא ניתן להתקין אוברליי.

2.8 מסירה :-

2.8.1 לאחר סיום שיפוץ המעליות, יזמין הספק על חשבונו את הבדיקות הבאות וימסור אישור על ביצוע הבדיקות כהוכחה שהביצוע תקין. במידה ובדיקה כלשהי תגלה ליקוי, פגם או דרישה לתקון או השלמה. על הספק למלא אחר הדרישה הנ"ל עד כמה שהן בתחום ביצוע עבודתו.

א. מטעם בודק מוסמך של מעליות ממשרד העבודה.

ב. מטעם מחלקת בקרת איכות של הספק.

2.8.2 לאחר ביצוע הבדיקה, ימסור הספק את המסמכים הבאים למזמין.

א. תוצאות ואישורי הבדיקה בסעיף 2.8.1.

ב. תכניות "AS MADE" הכוללות תכניות מכניות, תכניות חשמל תכניות פיקוד מפורטות הוראות אחזקה (עפ"י תכולת הפרוייקט שבוצעה).

לאחר הגשת המסמכים הנ"ל תיערך מסירת המעליות בהשתתפות היועץ ונציג המזמין, שיבדקו התאמת המתקן למפרט הטכני. הספק יעמיד לרשות המזמין

את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות. יתגלו אי התאמות, או ליקויים - יבצע הספק מידית.

לאחר ביצוע הליקויים תערך מסירה סופית של המתקן.

2.8.3 הדרכה :-

במסגרת המסירה או במועד אחר קרוב (בתיאום ובאישור המזמין) ידריך הספק את המזמין בשימוש במעליות ובמתן "עזרה ראשונה" ופעולות חילוץ במקרה של הפסקת זרם או במקרה של קלקולים אחרים.

2.9 שילוט :-

על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בתא, בכניסות, שלוט העומס המותר בכניסה לחדר המכונות והוראות לשימוש וחילוץ בהתאם לתקן. יש לוודא שכל האביזרים הקשורים לפעולת החילוץ (ידית חילוץ, גלגל חילוץ, מספק ראשי וכו') בצבע אדום ולחדש הצביעה במידה ונדרש.

במידה ויידרש שילוט גודל מעליות או מספרן ע"ג המשקופים בתחנות – יבוצע ע"י הספק.

2.10. אחריות :-

הספק אחראי לכל החלקים, החומרים, המתקנים והמכשירים שהותקנו / הוחלפו / שופצו ועל טיב העבודה בתקופת האחריות שתחל במסירת המעלית לשימוש ותסתיים 24 חודשים מיום מסירה סופית של קבוצת המעליות.

מסירה סופית – הינה מסירה למזמין, כאשר כל העבודות שמוגדרות במפרט הטכני בוצעו במלואן, והיועץ והמזמין אישרו כי המתקנים עונים על כל דרישות המפרט הטכני ופועלים כהלכה.

האחריות מותנית במתן שרות בתקופת האחריות ע"י הספק. מחיר כל החלפים והעבודה הנדרשת להחלפתם, בתקופת האחריות, יהיו ע"י הספק וכלולים במסגרת האחריות.

2.11. שירות וטיפול מונע :-

מיום התחלת ביצוע שיפוץ המעלית הראשונה יהיה הספק אחראי על מתן שירותי אחזקה מלאים לכל המעליות המיועדות לשיפוץ במפרט זה.

מחירי השירות עפ"י המחירים בכתב הכמויות.

לא ישולם שרות בעבור מעלית מושבתת בזמן שיפוצה.

2.12. לוח זמנים :

כדי לא לגרום להפסקה ארוכה בפעולת המעלית בבניין מתחייב הספק לבצע את השיפוץ באופן רצוף. לא יוחל בעבודה לפני שכל הציוד ימצא באתר ויאושר ע"י המזמין או היועץ.

על הספק להגיש, תוך שבועיים מקבלת העבודה, לוח זמנים מפורט לביצוע העבודה, וזאת לאחר שבדק את האתר ולקח את כל המידות הדרושות. לוח הזמנים יאפשר מעקב על ביצוע העבודה בכל שלב ושלב שלה.

על הספק להגיש את לוח הזמנים הקצר ביותר הניתן.

זמן האספקה המירבי להגעת הציוד לבניין ותחילת עבודות מהזמנת העבודה, לא יעלה על 9 חודשים.

משך הביצוע (השבתה) לכל מעלית לא יעלה על 2 חודשים קלנדריים.

3. נתונים כלליים למעליות :- (2 קבוצות של 4 מעליות נוסעים כ"א בפיקוד יעדים בנפרד)

<u>סעיף</u>	<u>תיאור</u>	<u>לאחר השדרוג</u>
3.1	עומס	21 נוסעים, 1600 ק"ג - עפ"י הקיים
3.2	מהירות נסיעה	2.5 מ' לשנייה - עפ"י הקיים

3.3	סוג ההנע	זרם חילופין מבוקר תדר בחוג סגור VVVF "גישה ישירה", עם רגנרציה.
3.4	גובה הרמה	כ- 23 מטר בקירוב
3.5	מספר תחנות	8 תחנות (באותו צד)
3.6	פיקוד	פיקוד יעדים לשתי קבוצות נפרדות של 4 מעליות כל אחת - DESTINATION
3.7	סימונים	עפ"י נתונים טכניים
3.8	מבנה התא	עפ"י נתונים טכניים
3.9	כניסות	ע"פ הקיים
3.10	דלתות	פתיחה מרכזית פתח 1100/2100 מ"מ – ללא שינוי מהקיים
3.11	גלגלי ונעלי תא ומשקל נגדי	ע"פ הקיים
3.12	דיוק עצירה	$\pm 3\text{ מ"מ}$
3.13	תדירות פעולה	240 התנעות בשעה -ניצול קשה
3.14	תילוי	עפ"י הקיים - 1: 2

* ככל וידרש לצורך ביצוע העבודות במדורג על הספק להתקין הפרדה בין המעליות. (כל זוג מעליות בפיר משותף). המעליות ב-2 חדרי מכונות נפרדים וכמו כן קיים ציוד של מעליות נוספות בחדרים.

4. נתונים טכניים :-

4.1 דלתות תא ותחנות :- (יוחלפו מנגנוני דלתות התאים קומפלט, כולל מסילות וספים אלומיניום, כולל כנפיים בציפוי פלבי"מ, לדגם AMD (או שווי"ע) תואם פעולת מבנה ציבור הומה, ויותאמו לדלתות התחנות הקיימות [OTIS] שישופצו ביסודיות לקבלת פעולה חלקה ואמינה).

דלתות אוטומטיות פתיחה מרכזית נגררות לכל פתח. מידות הפתחים ללא שינוי מהקיים.

נדרש להחליף את מנגנוני הדלתות. נדרש להתקין מנגנונים חדשים קומפלט כולל כנפיים ומסילות תחתונות אלומיניום. גמר הדלתות נירוסטה מרוקעת/מלוטשת לבחירת המזמין.

כל דלת ניתנת לפתיחה מבחוץ ע"י מפתח מיוחד. הדלתות בעלות דופן כפולה ומלאות בבידוד למניעת רעש (ANTI DRUM). לכל דלת, קפיץ לסגירתה במידה ותא אינו חונה מול התחנה.

יותקן מנגנון שקט המיועד לפעולה מאומצת במבני ציבור, כולל בקרת מהירות ניתנת לכיוון.

הציוד יכלול מכונה המורכבת על תא המעלית אשר תאושר ע"י היועץ. דלת התא ודלתות התחנות ישולבו ויופעלו כאחת בעת פתיחה וסגירה. דלת התא ודלת הפיר תפתחנה ותסגרנה בהנעה ותבוקרנה בפתיחה ובסגירה ע"י מנגנון נאות. דלתות התא והפיר תפתחנה באופן אוטומטי כאשר התא נמצא בתחנה. סגירה של דלתות התא והפיר צריכה להתבצע לפני שאפשר יהיה להפעיל את התא. פעולתן שקטה בפתיחה ובסגירה. תנתן אפשרות להפסיק את פעולת הדלתות ולהפוך כוון במשך סגירתן.

כל דלת תסופק עם התקן משולב אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה כל עוד לא נסגרו וננעלו הדלתות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה. מגע חשמלי יותקן בדלתות התא.

מגע זה ימנע תזוזת התא מהתחנה עד אשר הדלתות תסגרנה. הדלתות תסענה על מסילות מלוטשות ע"י גלגלים עם מיסבים כדוריים ומסילה תחתונה מאלומיניום המשתלבת עם רצפת התא.

המנגנון יכלול, מערכת פתיחה הכוללת טור תאים אלקטרוניים תא פוטו אלקטרי ומתקן פתיחה. עם חציית קרן האור ו/או, הפעלת טור התאים, ו/או הפעלת כח העולה על 15 ק"ג על דלת המעלית תסוג הדלת לאחור ולאחר שהיה תסגר מחדש. (לחיצה על קריאת פנים נוספת תקצר השהיית דלת, וזו תסגר מיידית). הדלתות תוכלנה להפתח לכל רוחבן, דינית, (במקרה חרום) ללא צורך בהפעלת כח מעל לסביר.

נדרש מנגנון דלת עם מהירות הניתנת לכוון. מיקום התא הפוטו אלקטרי על מזוזת המשקוף. המעלית תחנה בתחנה עם דלתות סגורות למעט בתחנות ראשיות. לחיצה על לחיץ קריאת חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה תחנה, תגרום לפתיחת הדלת.

אם לאחר ביצוע פקודת סגירת דלת לא נוצר מגע מנעול תפתח הדלת מחדש, לאחר השהיה, ותנסה לסגור שנית. לאחר שלושה נסיונות תפתח הדלת ותשאר פתוחה, ותבטל קריאות קיימות, אולם לאחר השהייה תנסה לבצע נסיעות נוספות.

נדרש פיקוד הפרעה לדלת, בעת הפרעה לתא הפוטו אלקטרי ולאחר השהיה הניתנת לכוון תסגר הדלת במהירות מוקטנת תוך מתן אות קולי "הפרעה לדלת". (ניתן יהיה לבטל את הפיקוד הנל במידה ולא ידרש ע"י המזמין)

טור תאים פוטו אלקטרים ולחיץ פתח דלת ישארו פעילים.

בכל מקרה תהיה לדלת הגנה כפולה ורק הגנה אחת תבטל ע"י מערכת "הפרעת דלת" או מתג המפתח (ראה להלן).

ניתן יהיה לבטל פיקוד הפרעה לדלת באמצעות קונפיגורציה בלוח הפיקוד.

הפעלת מתג "ישיר" תבטל פיקוד "הפרעת דלת".

במעליות יהיה הזמן המקסימלי לסגירת הדלתות 2.8 שניות וזמן פתיחת הדלתות המקסימלי עד ל-75% מרוחב הדלת 1.3 שניות.

על הספק להצהיר במידה והדלתות שתסופקנה אינן עומדות בזמנים אלה.

תופעל פתיחה מוקדמת – (ככל וזו קיימת כיום).

4.2.1 השהיית דלתות:-

ההשהיה לפתיחת דלתות תהיה שונה לסוגים שונים של קריאות ותהיה ניתנת לכוון בתחום של $20 \div 1$ שניות. ברירות המחדל תהינה כדלהלן:

1. שניה לקריאות תא.
2. שניות לקריאות מהתחנות.
3. 4 שניות לקריאות מתחנה ראשית.

חצית טור תאים או תא פוטו אלקטרי תקצר ההשהיה לחצי מהזמן הרגיל, אי חציית טור תאים תבטל את הקריאה לקומת היעד.

כאשר מעלית מגיעה לתחנה גם מקריאת תא וגם מקריאת תחנה יהיה זמן ההשהיה לפי הקריאה מהתחנה וחצית מערכת הגנת הדלת לא תקצר את ההשהיה.

4.2.2 מנגנוני דלתות חוץ (ישופצו ביסודיות) :-

מנגנוני דלתות החוץ בתחנות הקיימים (OTIS) ישופצו לקבלת פעולה חלקה ואמינה.

- יבוצע כיוון ושימון בכל התחנות.
- יבדקו כל חלקי המנגנון, המנעולים, המגעים, גלגלים, קפיצים וכיוצ"ב ויוחלפו חלקים פגומים עפ"י הצורך כך שלא יהיו חלקים פגומים במסירת המעלית בבדיקת היועץ.

4.3 מכונות ההרמה :- (ישארו הקיימות גירלס, 2.5 מ"שניה, תילוי 2:1 ויותאמו ככל הנדרש)

גלגל ההנעה המניע יהיה מטיפוס המאפשר פרוק לשם תיקונים. בנוי בצורה נאותה השומר על חיי הכבל. עשוי ברזל יציקה בחוזר ברניל של לפחות 180 ברניל. הגלגל מצויד במתקן הגנה בפני יציאת כבלים מהנעיצים. קוטר הגלגל יהיה לפחות 40 פעם מקוטר הכבל.

4.3.1 הבלם :-

הבלם יהיה מטיפוס המופעל עי קפיצים ויפתח חשמלית בזרם ישר. יתוכנן כך שיבטיח פעולה חיובית וחלקה של עצירה בעומסים שונים. בשעת חרום של הפסקת פעולת המעלית, תהיה אפשרות לשחרר את פעולת המעצור ביד כדי להניע התא ולשחרר האנשים.

4.3.2 מערכת לניטור בלמים :- (תותקן בכל המעליות)

ע"פ הוראות מפע"ר ובהתאם לתקן. יש לספק אישור תקינות.

4.3.3 כבלי תילוי (ישארו הקיימים)

כבלים המיוחדים למעליות בחוזק שלא יעלה על 160 קג/ממ"ר. מבנה 19X8 SEAL או שווה ערך לו.

4.4 פיקוד (יוחלפו לוחות הפיקוד בכל המעליות לחדשים – פיקוד יעדים) :-

4.4.1 בקרת יעד (DESTINATION) ל-2 קבוצות נפרדות של 4 מעליות בכל קבוצה.

בכל אחד מלוחות הפיקוד מחשב המנתח את קריאות היעד במבנה, עומס מעליות, כיוון נסיעתן ודואג למשלוח המעלית העונה על הקריטריון כך שזמן הגעת המעלית ליעדה ו/או זמן ההמתנות יהיו אופטימליים, ניתן יהיה באמצעות שינוי פרמטרים לשנות אלגוריתם הפיקוד שתבצע אופטימיזציה הן של זמן ההמתנה והן של זמן ההגעה ליעד (זמן הגעה = זמן המתנה + זמן נסיעה). לכל אחד מלוחות הפיקוד מידע על המעליות האחרות, כשהתקשורת בין לוחות הפיקוד טורית. לא יהיה למערכת מעבד מרכזי שתקלה בו עלולה להשבית את הפיקוד המשותף וכל אחד מלוחות הפיקוד יוכל לטפל בקריאות החוץ.

לחילופין נדרש שתהיינה שתי מערכות מחשב מרכזי עם גיבוי. הפרמטרים שעל פיהם תקבע המערכת משלוח המעליות לקריאות חוץ יהיו גמישים כך שמעליות תוכלנה להתגבר גם על תנועות שיא מעלה ומטה וכן, תנועות שיא לקומות מסוימות.

עם קביעת יעד הנסיעה בעמדת התחנה יתקבל משוב מלוח הפיקוד של המעליות אל הטרמינל לאיזה מעלית על המשתמש לגשת. המשתמש ימתין במבואת המעלית שהוגדרה והמעלית שתגיע תביא אותו ליעדו (לא יהיה בתא פנל לחצנים פעיל), על מזוזה התא או במקום בולט יותר בתא שניתן להבחנה לפני הכניסה לתא, פנל מואר עם סימוני התחנות אליהן המעלית אמורה להגיע בנסיעה הקרובה. במעליות מערכת שקילה רצופה המודיעה ללוח הפיקוד את כמות הנוסעים הנמצאת בפועל בתא וזו תשמש קריטריון נוסף לחישוב אופטימיזציה של זמן ההגעה ליעד. מעלית ראשונה שתתפנה תישלח אוטומטית לתחנת הכניסה המהווה קומה ראשית ותחנה בה בדלתות סגורות.

המעליות האחרות תחננה בתחנה במיקום כזה שייתן זמן המתנה אופטימלי בעת רישום היעד בתחנה. כאשר אחת המעליות חונה בתחנה במצב "תקלה" תדלק אינדיקציה המודיעה לממתין כי עליו להקיש שנית את יעדו במסך התחנה.

מצב "תקלה" יהיה כאשר:

- א. הופסק המתח למעלית.
- ב. מעלית בפיקוד שרות.
- ג. במעלית הופעל מפסק "עצור" על גג התא.
- ד. פקודה רשומה אינה מתבצעת ע"י המעלית המיועדת תוך פרק זמן של כ- 90 שניות.
- ה. הופעל בתא מתג פיקוד "ישיר" / פתיחת דלתית פיקוד בפנל תא.
- ו. נתק במעגל בטחונות ראשיים של המעלית.

מערכת ניהול הקריאות תהיה בעלת יתירות (Redundancy) במערכת ניהול קריאות החוץ. כך, שבמקרה של נפילה ראשונה במחשב ניהול קריאות החוץ, תמשיך המערכת בפעולה רגילה וסדירה ומשתמשי המעליות לא יפגעו מתקלה זו.

בתא מעלית המשא יותקן מפתח לפיקוד "העמסה" ו"ישיר".

4.4.2 לוחות הפיקוד :- (יוחלפו)

- א. לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח דקופורט בעובי 2.0 מ"מ צבוע בצבע אפוקסי אבקה אפוי בתנור מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים למכשירים המותקנים בו.
- ב. כמו-כן, יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות באורור מקסימלי ללוח. לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) אליו יחוברו כל הכניסות מהפיר ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו').
- ג. על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת לפיקוד המעליות הניתנת לשנוי) ייתן המיקרו פרוססור פקודות.
- ד. למגעני הדלת ולמגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעליות וכן אינדיקציות למראה הקומות חיצונית הכיוון וכו'.
- ה. כל הכניסות ללוח הפיקוד תהינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח.
- ו. כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלונית מהפיקוד.

הלוח יכול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה מיידית ללא שימוש בכלי עבודה.

מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים למחבר. כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו'). יהיו מרוחקים אחד מהשני כך שלא יוכל להיווצר קצר אקראי על מעגל הביטחונות. קו "האפס" של מעגל הביטחונות יהיה מאורק כך שקצר לגוף של אחד מרכיבי קו הביטחונות ימנע נסיעת מעליות ויגרום ל"שריפת" הנתיד המתאים.

במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיודות מאירות (נוריות) מטיפוס L.E.D. אשר תנחנה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור תקלות מידי כ"כ, יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סגמנטים. ניתן להציע לוח

פיקוד עם מחבר חיצוני אליו ניתן יהיה לחבר מערכת אנליזה שתנתח את המצבים הלוגיים של הפיקוד, מתן קריאות חוץ ותא וכו'.

הטרנספורמטורים יישאו תו תקן ישראלי או תקן בינלאומי CE ו/או VDE, יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני.

הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח. מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באוורור.

מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס, ובלתי רגישים לעליות מתח רגעיות ופתאומיות מיקומם בלוח במקום מאורר. מיקומם של מישרים, יהיו קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטיפול שרות והחלפת חלקים, ללא צורך בפרוק או הזזת מכשיר אחר סמוך. המתנעים יהיו מורכבים בפניה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח.

מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם נומינלי של המנוע עם השתיית בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעליות במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות.

המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי וימוספר בכל הקצוות.

לכל מעלית בלוח הפיקוד יהיו מגעים יבשים לחיווי מצב אזעקה ומצב תקלה.

ככל ונדרש יותקן מאורר תואם ללוח הפיקוד.

הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע"י פחיות ואינדיקטור על גג התא לחילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע"י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.

כל המכשירים כולל המהדקים או ברגי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד. תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהינה מצורפות בחדר המכונות.

בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שרות הכוללת מתג מעבר בין פיקוד "שרות" לפיקוד "רגיל". לחצן השרות "מטה" יעקוף גובל עליון, לחצן פיקוד שרות "מעלה" יעקוף גובל תחתון ומגע התקן בטחון. הפעלת פיקוד שרות על גג התא תבטל פיקוד שרות בחדר מכונות.

לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה כך שניתן יהיה (ע"י חיבור מערכת תצוגה) לשלוף את האינפורמציה הבאה:

א. רישום תקלות היסטוריות (התקלות ישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).

ב. רישום זמני המתנה לקריאות וניתוח תנועה.

ג. תצוגת מצב המעליות הכוללת, בצורה גרפית, מיקום מעלית, כוון, סגירה או פתיחת

דלת, רישום קריאות תא וחוף, ויעוד כל קריאת חוף.
ד. ניתן יהיה להתחבר למערכת תצוגה באמצעות מערכת חזונית (התחברות ל CPU נפרד לא של הבקר) ולאפשר הכנסה ידנית של משטרי פעולה שונים של המעליות וביטול תחנות.

מערכת התצוגה תרכז את האינפורמציה מכל המעליות.
ניתן יהיה לאגור את תצוגת מצב המעליות על גבי מדיה דיגיטלית או בענן.
על מנת לנתח את יעילות ותפקוד הפיקוד גם מחוף לבנין, כאלטרנטיבה יכול הספק לאשר כניסה אל מערכת התצוגה באמצעות מודם או דרך האינטרנט.
לוח הפיקוד יבודד מקירות ורצפת המבנה בבולמי זעזועים.

4.4.3 מערכת בקרת מעליות :- (תותקן מערכת מרכזית בחדר הבקרה לכל 8 המעליות)

- מערכת התצוגה תחובר בתקשורת אל כל אחד מלוחות הפיקוד של המעליות.
- המערכת תכלול מחשב P.C מקלדת, עכבר, מדפסת, מסך שטוח 19" המערכת תצבור אינפורמציה מלוחות הפיקוד.
- במסך הראשי של המערכת תוצג מערכת המעליות בצורה גרפית ותכלול את המידע הבא עבור כל אחת מהמעליות:
 - א. מיקום מעלית.
 - ב. מצב דלתות (פתוח, סגור, בסגירה, בפתיחה).
 - ג. רישום קריאות תא.
 - ד. יעוד קריאת חוף למעלית.
 - ה. עומס מלא.
 - ו. עומס יתר.
 - ז. הטרדת דלת.
 - ח. אזעקה.
 - ט. שרות / רגיל.
 - י. תקלה/ מהות תקלה.

ניתן יהיה לשלוף מזכרון המערכת את הנתונים הבאים :
- רישום תקלות הסטוריות (למעלית או לקבוצת המעליות).
לתקלות יחושבו ארועים אשר משביתים פעולת מעליות ולא ארועים שוטפים כמו עומס יתר, הטרדת דלת, עומס מלא, הפרעה לתא פוטואלקטרי.
רישום ארועים.

*** החיווט בין לוחות הפיקוד לחדר הבקרה יבוצע ע"י המזמין על פי הנחיית והגדרת ספק המעליות.**

4.4.4 פיקוד כבאים :- מעודכן 1/19 (יותקן מפתח מנ"י אחיד בתחנה ראשית לכל קבוצת מעליות).

פיקוד כבאים יהיה עפ"י התקן הישראלי החדש ולא יותר שימוש בלוגיקת פיקוד כבאים שונה.

פיקוד הכבאים יופעל ע"י מתג כבאים בתחנה ראשית, מתג כבאים בעמדת שוער או ע"י הפעלת שני אזורים לפחות במערכת גילוי העשן, אם מערכת גילוי העשן גילתה אש בקומת הכבאים, תסענה המעליות לקומה אחרת כפי שתקבע ע"י רשויות הכיבוי (חיווט ממערכת גילוי העשן ע"י המזמין חיבור ע"י הספק).

4.4.5 פיקוד גנרטור (יותקן) :-
יותקן פיקוד גנרטור ויופעל ע"פ משטר הגנרטור הקיים בבניין – לתיאום הספק עם המזמין טרם תחילת ביצוע.

4.5 אביזרי פיקוד והכוונה :- (יוחלפו- פיקוד יעדים, תואם נגישות)
פנלי אביזרי פיקוד והכוונה והלחצנים יהיו מחומר עיצוב וכיתוב כנדרש ע"י המזמין ויקבלו את אישור המזמין על תכניות הספק לפני תחילת יצורם כל אביזרי הפיקוד יותקנו בתוך קופסאות מתאימות.
כל הסימנים (ספרות על הלחצנים, חיצים, פתח דלת פעמון וכו') שמיועדים לשימוש הקהל יהיו בסימנים בולטים וסימון בכתב ברייל המאפשרים לכבדי ראייה להבחין בסימנים ע"י מישוש.
על הספק לקחת בחשבון כי נדרשים אביזרים יוקרתיים ולחצנים לפעולה מאומצת. למזמין זכות לבחור צורת אביזרים יוקרתיים מתוך מגוון האביזרים שבשימוש הספק. מעל משקופי הדלתות בחניות יותקנו שלטים דינמיים בולטים ומוארים המציינים מספרי המעלית.

כל אביזרי הפיקוד וההכוונה בהתאמה לתקן נגישות 2481 חלק 70.

4.5.1 בתחנות :- (בכל קבוצת מעליות 2 X קבוצות נפרדות)
בכל תחנה יותקנו 2 טרמינלים שימשו מסוף ממוחשב לרישום קריאות היעד. יש לספק טרמינלים מודרניים מטיפוס מסך מגע בלבד. לא יתקבלו לוחות מקשים. (סה"כ 4 טרמינלים בכל תחנה).
בקומת הכניסה הטרמינלים יהיו מסכים מהדגם הגדול הרחב של הספק.
הספק יתקין את הטרמינלים בהתקנה "על הטיח" ללא קופסא. תסופק טבלת מעבר מנירוסטה שתכסה את הקופסא השקועה בקיר הקיימת כיום. על גבי מסך הטרמינל יוצגו ספרות כל התחנות וכן סימן לנכים. עם לחיצה על ספרת היעד, יחשב הפיקוד איזו מעלית תשרת את הקריאה, ותעביר משוב מהפיקוד שינחה את המשתמש לאיזו מעלית עליו לגשת ולהמתין על-מנת להגיע ליעדו.
על גבי המסך סימון לנכים. הקשה על סימן זה בצירוף קוד ויעד תביא לקריאת הנכה מעלית בעומס כזה המאפשר כניסת עגלת נכים.
- מתג מפתח ביטול מעלית (בקומה ראשית)
- מתג כבאים (בקומה ראשית) – מנ"י אחיד.
- מפתח השבתה לכל מעלית.

4.5.2 בתאים :- (בכל תא 2 טבלאות על חזית התא)
המעלית תכיל פקדים ואינדיקציות על פנלים בתוך התאים. חלק מהפקדים והאינדיקציות יהיו חשופים למשתמש וחלקם יהיו מותקנים מאחורי דלתית הניתנת לפתיחה באמצעות מגנט או מפתח.
הפקדים והאינדיקציות המפורטים להלן יהיו חשופים למשתמשים:
• לחצן "פתח דלת" הפותח דלת ומופעל במקביל לתא פוטו אלקטרי ומגביל הכח של הדלתות.
• לחצן אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום.
• חיצו כוון נסיעה (מהבהב בזמן נסיעה).

- אינדיקציה המנחה את המשתמש לאילו תחנות אמורה המעלית להגיע בנסיעה הקרובה. האינדיקציה תותקן במקום בולט הניתן להבחנה מחוץ לתא, בעדיפות על מזוזת המשקוף. לחילופין ניתן להתקין אינדיקציה זו על הקיר האחורי של התא.
- יותקני 2 מראי יעד בכל מעלית.
- כיתוב מואר וזמזם לעומס יתר.
- לחצן "סגור דלת" המקצר השהית דלתות ופעיל גם בעת פיקוד "עצמאי". בעת פיקוד עצמאי תסגרנה דלתות רק בעת לחיצה על לחיץ "סגור דלת".
- אמצעי המאפשר לעוורים להבחין בתחנה בה הם נמצאים. VOICE GENERATOR יודיע לאיזו קומה הגיעה המעלית. (עצמת ההודעה הקולית ניתנת לכוונון בפנל מאחורי דלת השרות).

הפקדים המפורטים להלן יותקנו מאחורי דלתית:

- לחצני משלוח לכל התחנות (המוארים לרישום קריאה עם צליל קצר).
 - מתג למאורר (שלושה מצבים מכבה, מהירות נמוכה, מהירות גבוהה).
 - מתג מאור.
 - מתג מפתח לפיקוד פנים "ישיר" "עצמאי" (הענות רק לקריאות פנים וביטול קריאות חוץ) במצב פיקוד זה כשאין קריאות תא, חונות המעליות בדלתות פתוחות ולא תעננה בכל מקרה לפיקוד חיכוני. סגירת הדלתות תתבצע ע"י לחיצה רצופה על לחיץ "סגור דלת" או לחיצה רצופה על לחצן הקריאה.
 - שקע כח (מתאים לתקע ישראל) 1X16A .
- הערה: לחצני קריאה אשר יותקנו בתא מאחורי הדלתית ישמשו לצורך פיקוד על המעלית בפיקוד עצמאי ובפיקוד כבאים. ניתן להשתמש במקום בלחצני קריאה, בטרמינל זהה לזה שבתחנות לצורך בחירת הקריאה בתא.

הערה- כיום 2 טבלאות בתא אחת בכל צד של הדלת על החזית. בטבלה הראשית יותקנו כל הפקדים והחיוויים המפורטים. בטבלה המישנית יש להתקין לחצן פתח דלת ואזעקה לכל הפחות.

פיקוד כבאים :- 4.6

פיקוד כבאים יהיה עפ"י התקן החדש, כולל מפתח מני אחיד בתחנה ראשית. לא יותר שימוש בלוגיקת פיקוד כבאים שונה.

פיקוד הכבאים יופעל ע"י מתג כבאים בתחנה ראשית, מתג כבאים בעמדת השוער או ע"י הפעלת שני אזורים לפחות במערכת גילוי העשן. אם מערכת גילוי העשן גילתה אש בקומת הכבאים תסענה המעליות לקומה אחרת כפי שתקבע ע"י רשויות הכיבוי (חווט ממערכת גילוי העשן ע"י המזמין, חיבור ע"י הספק).

תבוצע בדיקת אינטגרציה לפעולה תקינה של הפיקוד בשיתוף בין הספק למזמין.

טבלה ואביזרים על גג התא :- (יוחלפו) 4.7

טבלת שרות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה", "עצור" מתג העברה לפיקוד שרות, מנורה מטלטלת עם מתג הפעלה ופעמון אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום עפ"י התקן, מגע דלת פתח חרום, מתקן רפיון כבלים ושקע כח לביצוע עבודות תחזוקה כ"כ יותקן על גג התא לחץ אזעקה.

מערכת בקרת הנע – (יוחלפו)

4.8

יש לספק מערכת מבוקרת תדר VVVF בחוג סגור עם גישה ישירה לתחנה ורגנרציה החזרת חשמל לרשת.

מכיוון שמדובר בבניין עמוס עם תנועה בין קומתית ערה, מערכת בקרת ההינע תכוון לתאוצות של 1.0 מ/ש² (ובהתאם לניתן ע"י מכונות ההרמה הקיימות).

המעליות יצויידו במערכת בקרת מהירות חדשה אשר תבקר את התאוצות והתאטות והמהירות הקבועה ע"פ תכנית קבועה מראש.

עצירה ובלימת המעלית תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם המכני אשר יפעל בפעולה רגילה רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית. המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית. דיוקי העצירה ± 3 מ"מ.

גישת המעלית לתחנה תהיה ישירה וללא מהירות זחילה.

למערכת ההנע יותקנו בטחונות מיוחדים אשר יגרמו לעצירת חרום באמצעות המעצור המכני:

א. עם הווצרות שגיאה בין המהירות המתוכננת למהירות הממשית.

ב. נסיעת המעלית בכיוון הפוך למתוכנן.

ג. אי האטה במרחק של כ-1 מ' מהתחנה הקיצונית.

בטחונות אלה לא יהיו תלויים במערכת הפיקוד הרגילה של המעליות.

אינסטלציה חשמלית :- (תוחלף).

4.9

צנרת או תעלות האינסטלציה חייבות להיות מוגנות, IPX3 לפחות ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים. קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים שבאינסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי. כמו-כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה בעת השרות או הבדיקה. חיבורים בקופסאות הנ"ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצוינים בתכנית הסימון.

אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינסטלציה יותר מ- 70% חוטים מהחלל הפנימי. באינסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר - יהיו יציבים בצינורות מתאימים מוגנים בפני פגיעה. המכשירים הטעונים כיוון לאחר בצוע האינסטלציה יהיו מחוברים בצינור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי.

כל מערכת האינסטלציה החשמלית, לחצני קומות מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים.

אינסטלציית התא תהיה מוגנת, מעברי האינסטלציה בדרגת IPX3 לפחות ממסגרת התא, לגוף התא תהיה גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי ומשוחרר מזעזועי המסגרת.

הכבלים הכפיפים יהיו מסוג המיועד למעליות בלבד, כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 20% רזרבה יותר מהנחוץ ולא פחות מ-3 גידים רזרביים.

יש לכלול בכבל כפיף לפחות שני כבלי Coax המתאימים להעברת סיגל ממצלמה אנאלוגית ובנוסף כבל המיועד לרשת CAT.7.

בנוסף, יש להקצות בכבל הכפוף לפחות שני זוגות דו גידיים להעברת סיגנל אודיו אנאלוגי, לחיבור עתידי של "מוסיקת מעליות".

יש לבנות מערכת בדרגת אטימות IPX3 לפחות ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים. החוטים בקופסאות או בזוויות לא יהיו סבוכים מפסקי הבטחות כגון: -מפסק עצור או מפסיק בו וכו'. יהיו על בסיס עם מגעים בטיחותיים חיוביים. המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע"י מפסק שהגישה אליו נוחה, מפסיק הבור מוגן. התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים. מערכת האינסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי,

חוק החשמל ולמפרט הכללי הבין משרדי פרק 0.8.

קופסאות החיבורים על גג התא תהינה סגורות ותמנענה תצורת מים או פגיעה בכרטיסים המותקנים בהם, על מגעי המנעול תותקן הגנה שתמנע תצרוכת מים למגעים וקצרים בעת זליגת המים לפיר עקב פריצת ספרינקלרים, דרגת האטימות של מערכת המעלית כולה תהיה IPX3.

מפסיק הבור מוגן התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים.

4.10 מסלולים :-

יישארו מסלולי התא והמשקל הנגדי הקיימים. יבדקו ויבטלו חופשים ככל ויהיו ויכוונו מחדש. ינוקו כולל חיזוקים וגב הפסים.

4.11 משקל נגדי :-

יישאר המשקל הנגדי הקיים אך יש לבדוק איזון ולהתאימו למשקל התא (לאחר החלפת מנגנון הדלת והחלפת הדקורציה).

4.12 גלגלי נסיעה ומובילים לתא ולמשקל הנגדי :- (ישארו הקיימים, יבוצע נקיין וטיפול מונע).

4.13 תכניות ואישורים :-

על הספק להגיש את התכניות הבאות בהתאם ללוחות הזמנים בפרויקט:

• טבלאות, מראי יעד ואביזרים.

• דקורציית תאים (במידה ותוזמן).

על כל החלקים המוחלפים להיות חדשים, בעלי איכות גבוהה ביותר ומתאימים למפרט.

4.14 ווסתי המהירות (תא ומשקל נגדי) :- (ישארו הקיימים)

ווסת מהירות כולל כבל, גלגל תחתון ומשקולת. כולל מפסק 115%.

4.15 אינטרקום ומערכת חייגן : (יותקנו)-

תוחלף מערכת האינטרקום בכל המעליות בחדשה, למערכת מרכזית דיגיטלית. המערכת תחובר בין חדרי המכוונות לתאי המעליות ובנוסף לעמדת הבקרה.

יחידות הקצה בחדר המכוונות יותקנו על יד כל אחת מהמכוונות במיקום המאפשר תקשורת קלה בזמן ביצוע חילוץ.

בנוסף, יותקנו חייגני חרום - לחיצה על לחצן אזעקה תפעיל את מערכת החייגן ותיזום חיוג ל- 3 מספרי טלפון שיוגדרו על ידי המזמין (לחברת השרות למשל).

המזמין יספק קווי טלפון לחדרי המכונות לטובת חייגני החירום, ובהתאם להנחיית הספק.

כל החיווט הנדרש עד לעמדת האינטרקום בחדר הבקרה יבוצע ע"י המזמין ועל פי הנחיית ספק המעליות.

חיבור יחידות הקצה והפעלה מלאה של המערכות באחריות ועל ידי הספק.

4.16 **מתקני בטחון:-** (ישארו הקיימים. יבוצע נקיון וטיפול מונע)
א. פגושות:- פגושות הידראוליים לתא ולמשקל נגדי
ב. התקן תפיסה לתא ולמשקל הנגדי:- ישארו הקיימים. התקנים המופעלים ע"י וסתי המהירות עפ"י דרישות התקן.

4.17 **גובלים:-**
יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו הזינה בכל שלשת הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד וינתק זינת בלם בשני קטביו.

4.18 **הערות מדו"ח בודק:-**
במסגרת ביצוע השדרוג יסולקו הערות הבודק כך שבמסירה לשימוש למעליות לא יהיו הערות בודק לביצוע.

4.19 **כללי:**
4.19.1 יבוצע נקיון יסודי בפיר, פסים, חיבור וחדר המכונות ויפנו כל שאריות הציוד הישן לאתר מורשה. כל התעלות יסגרו כראוי.
4.19.2 במידה והספק הזוכה אינו נותן שרות למעליות מס' 9/10 שחולקות את חדר המכונות עם המעליות תידרש בניית הפרדה ע"י הספק של קירות ודלת רשת עם נעילה מתאימה בין המעלית הבודדת ליתר 4 המעליות בכל חדר מכונות - ע"י הספק.

4.20 **דקורציה בתאי המעליות (תבוצע כאופציה - רצפה ותקרה חדשים):**
נדרש לפרק דקורציה קיימת טרם התקנת החדשה.
כל החומרים והגימורים לבחירת המזמין ו/או מי מטעמו טרם הזמנתם והרכבתם.

תקרה – תותקן תקרה דקורטיבית מונמכת מנירוסטה בגימור לפי בחירת המזמין. נירוסטה מרוקעת/מלוטשת/מראה – לבחירת המזמין.

בתקרה יותקנו פסי תאורת לד, כולל תאורה דו תכליתית. אופציה לתאורה סמויה היקפית תיקנית. מספר/סוג/גוון התאורה והגופים יהיו לבחירת המזמין ממגוון הספק.

יותקנו 2 מפוחים שקטים במיוחד כולל צינורות העברת אוויר לתקרה המונמכת (כולל עם/ללא חירור התקרה בלייזר – לבחירת המזמין).

רצפה – תותקן רצפה חדשה שיש קיסר בעובי 20 מ"מ / דקטון או שווי"ע – לבחירת המזמין ממגוון הספק. הנל תלוי במשקל המותר בתא.

על הספק לבצע מדידות וחישובים מתאימים לעומס המותר בתא עבור איפיון הדקורציה הרשומה לעיל ולעדכן עד 4 שבועות מיום קבלת הזמנת העבודה באם לא ניתן לבצע את הדקורציה בגלל משקלה. במצב זה יציג הספק את החישובים ההנדסיים המתאימים ויספק פתרונות מתאימים חלופיים.

חתימת הספק

2172/19

לקוח: 14230 דוח קודם: 18653 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

סקירת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 סעיף 40

הסקיר על בדיקת מעלית

שירות: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הדוח: 19338 / 153479 מס' חיק במסגרת העבודה: 013089

מלווה: רונן

1. שם המחיק: בתי המשפט כנפי נשרים 22, ירושלים 95464

2. כתובת בה נמצאת המעלית: באר שבע, היכל בית משפט - מס'ד 1 מיקוד: 84102

3. סוג המעלית ותאורה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל-21 נוסעים, 1600 ק"ג, 8 תחנות, מהירות 2.5 מ'ש' מכונה אוטיס גירלס דגם MST156 מנוע מס'8A195 8884 מס'ד 1 24 קוטר 156 סל"ד, דלתות תא אוטו, פיקוד מאסף, שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בניה מבנית טובה, מחומר טוב, ובעלי חוזק נאות (כמידה והדבר ניתן לבדיקה): כ

5. החוקה - המחוקקים החלקים הבאים של המעלית בסוגב מבודה טובה אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרטם הליקויים בסעיפים 7, 9:

א. גידור פיר המעלית: בסדר

ב. דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר אוטו תא וחץ

ג. מתקן נעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר

ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות: בסדר

ה. התא ואביזרי - בננוח התא: בסדר

ו. הפנושות: בסדר

ז. פנים פיר המעלית: בסדר

8. נובלי חנוכה: בסדר; נבדקו בפעולה

9. החקן כחוקן (ז"א סידורים למינעת ופילת החא): בסדר; נבדק בפעולה 08/22

10. נבלים: בסדר

11. חבלי המחלה או שרשרת המחלה והיבוריהם: בסדר; 7 כבלים ק 13 מ"מ

12. תעלובת החלונות או התשלובת הנלילית: 2/1 בסדר

13. ציוד חשמלי אחר: בסדר

14. חלקים אחרים: בסדר

15. לאלו חלקים לא היתה גישה: מסתרים

16. מה החיפויים, הדרושים או השינויים הדרושים והתקופה שיש לבצעם: אין.

17. נומס עבודה מקסימלי הבטוח לאחר מילוי תרשימות שבסעיף 7: 21 נוסעים מומס: 1600 ק"ג

18. הערות אחרות: 1. להתקין בתא המעלית שלט בולט לעין "אין לגעת בדלתות המעלית-סכנה".

* הבדיקה הבאה של ווסת מהירות 12/24
* הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה 06/25

* על חב' השרות לראו לכוון עצירות ברובדים בעת הצורך

19. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית

כבורק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשוני לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של סקורת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970

אין: מגן גל (הסמכה 153479 מ-3.4.2019) - "בטיחות והנדסה" - יעקוביאן

שכתובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 09-7489471

מאשר כי ביום: 06/06/24 בדקתי את המעלית באופן יסודי

10/06/24 העתק: 1

חתימת הבורק המוסמך

2172/20

לקוח: 14230 רוח קודם: 18654 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 סעיף 60

חסיקיר על בדיקה מעלית

שדות: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי על הדוח: 19339 / 153479 מלחה: רוגן מס' חיק במסגרת הבטחה: 013090

1. שם החטיק: בתי המשפט כנפי נשרים 22, ירושלים 95464

2. נחובת בה נמצאת המעלית: באר שבע, היכל בית המשפט - מס' 2 מיקוד: 84102

3. סוג המעלית ותאורה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל-21 נוסעים, 1600 ק"ג, 8 תחמת, מהירות 2.5 מ'ש' מכוון אוטיס גירלס דגם MST156 ממע מס' 8A200

8885 24 קוטר 156 סל"ד, דלתות תא אוטו, פיקוד מאסף .

מס' ד' 2 שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות

4. תכנון ומכונה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בניה מכנית טובה, מחומר טוב, ובמלי חתק וזאת (במידה והדבר ניתן לבדיקה): כ

5. החוקה - המוחקים החלקים הבאים של המעלית בסכך טובה טובה, ובמלי חתק וזאת (במידה והדבר ניתן לבדיקה): כ

א. נידור פיד המעלית: בסדר

ב. דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר, ראה סעיף 7 + הערה 9

ג. מתקן נעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר

ד. מחקי נעילה אחרים בדלתות: בסדר

ה. התא ואבזוריו - כוונת התא: בסדר

ו. הפונקציה: בסדר

ז. פנים פיד המעלית: בסדר

ח. גובלי תנועה: בסדר, נבדקו בפעולה

ט. התקן בטיח (מ"א סידורים למניעת נפילת התא): בסדר, נבדק בפעולה 06/22

י. בלמים: בסדר

יא. חבני המחלה או שרשרות המחלה והדבוריהם: בסדר, 7 כבלים פ 13 מ"מ

יב. תשולבות החלונות או התשולבות הנלילית: בסדר

יג. ציוד חשמלי אחר: בסדר, ראה הערה 9

יד. חלקים אחרים: בסדר

6. לאלו חלקים לא הייתה גישה: מוסתרים

7. מה החיידקים, החידושים או השינויים הרדודים והחוקפה שיש לכצעם:

"תנך 45 יום אם לא צוין אחרת:

1. להפעיל מילוי לנעלי דלת פיר קומת כניסה.

8. נוסח עבודה מקסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרישות שבסעיף 7: 21 נוסעים עומס: 1600 ק"ג

9. הערות אחרות:

- 1. אינטרקום לא פועל, לתקן.
2. יש להתקין בתא המעלית שלט בולט לעין "אין לגעת בדלתות המעלית-סכנה".
3. רעשים מגלגל הטייה, למעקב.

* הבדיקה הבאה של ווסת מהירות 12/24

* הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה 06/25

* על חב' השחת לדאוג לזמן עצירות בחובדים בעת הצורך

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית, בכפוף לסעיף 7

נבדק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי מנחם בדיקה לפי סעיף 60 על פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970

אני: מגן גל (הסמכה 153479 מ-3.4.2019) - "בטיחות והנדסה" - יעקוביאן

שכתובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 08-7489471

מאשר כי ביום: 06/06/24 ברקתי את המעלית באופן יסודי

10/06/24 החוק: 1

חתימת הבדוק המוסמך

2172/21

לקוח: 14230 דוח קודם: 18655 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 07/12/24

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשפ"ד 46

תסקיר על בדיקת מעלית

עדות: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הרוח: 19340 / 153479 מלחה: רונן מס' חקיקה: בתי המשפט 85464 ירושלים 22, נפני נשרים

מס' חקיקה: בתי המשפט 85464 ירושלים 22, נפני נשרים

ג. כתובת בה נמצאת המעלית: באר שבע, היכל בית המשפט - מס'ד 3 מיקוד: 84102

ג. סוג המעלית ותאורה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל-21 נוסעים, 1600 ק"ג.

8 תחנות, מהירות 2.5 מ"ש' מכונה אוטיס גירלס

דגם MST156 מנוע מס' A8201, 8886

מס'ד 3 24 קווס 157 סל"ד דלתות תא ופיר אוטו, פיקוד מאסף, שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות

4. תכנון ומכונה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בניה סבירה טובה, מתומר טוב, ובמלי חזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה): כן

5. החוקה - המחוקקים החלקים הבאים על המעלית בסוגר סבירה טובה אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרטם הליקויים בסעיפים 7, 9:

- א. גידור פיר המעלית: בסדר
- ב. דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר אוטו תא וחץ
- ג. נמתקן נעילה המפולב של דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר
- ד. מחוקי נעילה אחרים בדלתות: בסדר
- ה. התא ואביזריו - כוונת התא: בסדר
- ו. הפגושות: בסדר
- ז. פנים פיר המעלית: בסדר
- ח. נובלי חומה: בסדר; נבדקו בפעולה
- ט. התקן כוונת (נ"א סידורים למניעה ופילת התא): בסדר; נבדק בפעולה 06/22
- י. נלמים: בסדר
- יא. חבלי הממלה או שרשרת הממלה והיבדורים: בסדר; 7 כבלים ϕ 13 מ"מ
- יב. תשלובת החלונות או התשלובת הנעילית: בסדר
- יג. ציוד חשמלי אחר: בסדר
- יד. חלקים אחרים: בסדר

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: מסתרים

7. מה התיקונים, התידורים או השינויים הדרושים והחוקפה שיש לבצעם: אין.

8. עומס עבודה מקסימלי הכמות לאחר מיצוי הרישיות שבסעיף 7: 21 נוסעים עומס: 1600 ק"ג

9. הערות אחרות: אין. יש להתקין בוא המעלית שלט בולט לעין "אין לגעת בדלתות המעלית - סכנה!".

* הבדיקה הבאה של התקן בתפוסה 06/25
* הבדיקה הבאה של ווסת מהירות 12/24

* על תב' השחת לדאוג לזמן עצירות ברובדים בעת המרוך

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית

בבדיקת שהוספק ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 66 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשפ"ד-1970

אני: מגן גל (הסמכה 153479 מ-3.4.2019) - "בטיחות והנדסה" יעקוביאן

מאשר כי ביום: 08/06/24 בדקתי את המעלית באופן יסודי

10/06/24 התחק: 1

חתימת הבדוק המוסמך

2172/22

לקוח: 14230 דוח קודם: 18656 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

פקודה הבטיחה נכבדה (נוסח חדש) תש"ל 1970 סעיף 48

תסקיד על בדיקת מעלית

שטח: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הרוח: 19341 / 153479 מס' תיק במשרד העבודה: 013092

1. שם המחיק: בתי המשפט כנפי נשרים 22, ירושלים 95464
2. כתובת בה נמצאת המעלית: באר שבע היכל בתי המשפט - מס'ד 4 מיקוד: 84102
3. סוג המעלית ותאורה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל-21 נוסעים, 1600 ק"ג, 8 תחנות, מהירות 2.5 מ"ש' מכונה אוטיס גירלס דגם MST202 מנוע מס' 8A195 8887 מס'ד 4 24 קוט, 156 סל"ד, דלתות תא אוטו, פיקוד מאסף, שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות
4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בניים בניה חכנית טובה, מרוסר טוב, ובעלי חזק נאות (במידה והרובד ניתן לבדיקה) : כן
5. החוקה - המחוקקים החלקים הנאים של המעלית כמצב מכודה מוכן אם לא, ציין הליקיים שנמצאו: פרום הליקיים בסעיפים 7, 9:
 - א. ניידות פיד המעלית: בסדר
 - ב. דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר, ראה הערה 9
 - ג. מתקן נעילה המנובל של דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר
 - ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות: בסדר
 - ה. התא וצביריו - כוונת התא: בסדר
 - ו. הפגושות: בסדר
 - ז. פנים פיד המעלית: בסדר
 - ח. גובלי תנועה: בסדר; נבדקו בפעולה
 - ט. התקן כוחון (ני"א סידורים למניעת ופילת התא) : בסדר; נבדק בפעולה 06/22
 - י. בלמים : בסדר, ראה סעיף 7
 - יא. חבלי הסמלה או שרשרות הסמלה והצבירים : בסדר; 7 כבלים פ 13 מ"מ
 - יב. תשלובת החלונות או התשלובת הנללית: בסדר
 - יג. ציוד חשמלי אחר: בסדר, ראה הערה 9
 - יד. חלקים אחרים : בסדר
6. לאלו חלקים לא הייתה גישה: מוסתרים
7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הרצויים והתקופה שיש לכצמם :
 - * תוך 45 יום אם לא צוין אחרת: 1. להפעיל מערכת ניסור בלמים.

8. נומס עבודה מקסימלי הכפוף לאחר מילוי הדיששות שבסעיף 7 : 21 נוסעים נשמש: 1600 ק"ג
9. הסדות אחרות:
 1. לסדר אינטרקום.
 2. יש להתקין בתא המעלית שלט בולט לעין "אין לגעת בדלת המעלית - סכנה".

* הבדיקה הבאה של נוסת מהירות 12/24
* הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה 06/25

* על חב' השרות לדאוג לכונן עצירות ברובדים בעת הצורך

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית


כבודך שהוסמך מ"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה למי סעיף 60 של פקודה הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970

אני: מגן גל (הסמכה מ-153479 מ-3.4.2019) - "בטיחות והנדסה" - יעקוביאן

שכתובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 08-7489471

מאשר כי בזום: 06/06/24 בדקתי את המעלית באופן יסודי

תחילת הבדק המוסמך: 10/06/24 העתק: 1



תחילת הבדק המוסמך

2172/23

לקוח: 14230 דוח קודם: 18658 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

פקודת הבטיחה בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1978 סעיף 49

חסידי על בדיקת מעלית

שוח: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הרוח: 19342 / 153479 מס' תיק במשרד העבודה: 013093

מלוח: רונן 1.גם המחיק: בתי המשפט כנפי נשרים 22, ירושלים 95464

2.כתובת בה נמצאת המעלית: באר שבע, היכל בית המשפט - מס'ד 5 מיקוד: 84102

3. סוג המעלית ותאורה: מעלית חשמלית מבוקרת חדר ל-21 נוסעים, 1600 ק"ג, 8 תחנות, מהירות 2.5 מ"ש, מכונה אוטיס בירלס דגם MST156 ממע מס' 84195, 29 קווס, 156 סל"ד. דלתות תא ופיר אוטו, פיקוד מאסף.

8888 שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעלית

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית במיים כניה מבנית טובה, מחומר טוב, ובעלי חזק נאות (במידה והרכיב ניתן לבדיקה): כן

5. החוקה - המחוקקים החלקים הכאים של המעלית במצב עבודה טובה אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרומ הליקויים בסעיפים 7, 9:

- א. נידור פיר המעלית: בסדר
- ב. דלתות הרובדים דלתות התא: בסדר
- ג. מתקן נעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר
- ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות: בסדר
- ה. התא ואבזוריו - כוונת התא: בסדר, ראה סעיף 7
- ו. הפגזות: בסדר
- ז. פנים פיר המעלית: בסדר
- ח. גובלי תנועה: בסדר; נבדקו בפעולה
- ט. התקן במחון (נ"א סידורים למניעת ופילת התא) בסדר; נבדק בפעולה 06/2022
- י. ככמים: בסדר
- יא. חבלי המעלה או שרשרות המעלה והדבוריהם: בסדר; 7 כבלים 2:1 φ 13 מ"מ, ראה הערה 9
- יב. חשלוכת החלונות או החשלוכת הנלילית: בסדר
- יג. ציוד חשמלי אחר: בסדר, ראה הערה 9
- יד. חלקים אחרים: בסדר

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: מותרים

7. מה החקיקים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה שיש לבצעם: אין.

8. נומס עבודה מקסימלי הבטוח לאחר סילוי הרישועה שבסעיף 7: 21 נוסעים שומס: 1600 ק"ג

9. הערות אחרות: 1. כבלי תילוי שקועים באופן לא שווה בניצוי גלגל הכנה+ שחיקה מגברת בכבלים. 2. על חברת השירות לכונן עצירות בקומות בכל עת. 3. יש להתקן בתא המעלית שלט בולט לעין "אין לגעת בדלתות המעלית- סכנה!". 4. אינטרקום אינו פועל, לתקן. -בדיקה התקן משקל נגד 06/22 *הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה עד 06/25 *הבדיקה הבאה של ווסת מהירות עד 12/24

10. מסקנת: על תב' השחת לדאוג לכונן עצרות ברובדים בעת הצורך

11. מסקנת: של סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית

נבדק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 49 של פקודת הבטיחה בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1978

אני: מגן גל (הסמכה 153479 מ-3.4.2019) "בטיחות והנדסה"- יעקוביאן

שכחובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 09-7489471

מאשר כי ביום: 06/06/24 ברקתי את המעלית באופן יסודי

חתימת הבדק המוסמך: 10/06/24 השתק: 1

2172/24

לקוח: 14230 דוח קודם: 18659 / 153479 מחאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

מקרה הבטיחות מבוזר (נסח חדש) תש"ל 1970 סעיף 60

תסקיר על בדיקת מעלית

שירות: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הדוח: 19343/153479 מס' חיק במשרד העבודה: 013094

1. שם המחיק: בתי המשפט כנפי נשרים 22, ירושלים 95464
2. כחובת זה נמצאת המעלית: באר שבע, היכל בית המשפט - מס"ד 6
3. סוג המעלית תאורה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל- 21 נוסעים, 1600 ק"ג, 8 תחנות, מהירות 2.5 מ'ש' מכונה אוטו גרלס דגם MST156 מנוע BA195, הספק 32 קווס, 156 סל"ד, 8889 דלתות תא ופיר אוטו, פיקוד משותף. מס"ד 6 שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות
4. חננת ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בניה מכנית טובה, מחומר טוב, ובנטי חזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה): כן
5. החוקה - המחוקקים החלקים הבאים של המעלית במוצג עבודה טובה אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרטים הליקויים בסעיפים 7, 9:
 - א. גידור פיר המעלית: בסדר
 - ב. דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר אוטו תא וחץ
 - ג. מתקן נעילה המסגלב של דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר
 - ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות: בסדר
 - ה. התא ואבידותיו - כוונת התא: בסדר
 - הפגעות: בסדר
 - פנים פיר המעלית: בסדר
6. לאלו חלקים לא היתה גישה: מסתרים
7. מה החיקויים, החידושים, השינויים הדרושים והתקופה שיש לבצעם: אין.

8. נוסח עבודה מקסימלי הבטוח לאחר סילוי הדרישות שבסעיף 7: 21 נוסעים, נוסס, 1600 ק"ג
9. השרות אחרות:
 1. על חב' השרות לכוון עצירות בקומות בכל עת.
 2. יש להתקן בתא המעלית שלט הבולט לען"אין לגעת בדלתות המעלית- סכנה".

*הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה עד 06/2025
*הבדיקה הבאה של נוסח מחירות עד 12/2024

*על חב' השרות לדאוג לכפון עצירות ברובדים בעת הצורך

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקת זו: אין התנגדות להפעלת המעלית

כבודק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה כפי סעיף 60 של סקרה הבטיחות מבוזר (נסח חדש) תש"ל-1970

אני: מגן גל (הסמכה 153479 מ-3.4.2019) -"בטיחות והנדסה"- יעקוביאן

שכתובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 09-7489471

מאשר בי ביום: 06/06/24 בדקתי את המעלית באופן יסודי

תחילת הבדיק המוסמך העתק: 1 10/06/24

2172/25

לקוח: 14230 דוח קודם: 18660 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1979 סעיף 69

תסקיר על בדיקת מעלית

שטח: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הרוח: 19344 / 153479
מלוח: ריגן מס' תיק במשרד העבודה: 013095

1. שם המחוקק: בתי המשפט כנפי נשרים 22, ירושלים 95464

2. כתובת בה נמצאת המעלית: באר שבע, היכל בית המשפט - מס'ד 7 מיקוד: 84102

3. סוג המעלית והאודה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל-21 נוסעים, 1600 ק"ג, 8 תחנות, מהירות 2.5 מ"ש' מכונה אוטיס גירלס דגם MST157 מנוע מס' 8A195, הספק 24KW, 8890 מסד 7
205 סל"ד, דלתות נא אוטו', פיקוד מאסף.
שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בניה מכנית טובה, מחומר טוב, ובמלי חוזק נאות (במידה והגבר ניתן לבדיקה): כן

5. החוקה - המחוקקים החלקים הבאים על המעלית נמצא בעבודה טובה אם לא, ציין הליקיים שנמצאו: פרוט הליקיים בסעיפים 7, 9:

- א. ייצור פיד המעלית: בסדר
- ב. דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר אוטו' תא וחץ נמתקן פעילה המעולב של דלתות הרובדים דלתות התא: בסדר
- ד. סחקי נעילה אחרים בדלתות: בסדר
- ה. התא ואביזרי - כמות התא: בסדר, ראה הערה 9 הפגושח: בסדר הידראולים
- מנים פיד המעלית: בסדר
- ו. נובלי חנוטה: בסדר; נבדק בפעולה
- ז. התקן בטיחון (רא סידורים למויטת נפילת התא): בסדר; נבדק בפעולה 06/22
- ח. בלמים: בסדר, ראה הערה 9
- ט. חבלי המחלה או שרשרות המתלה והיבדורים: בסדר; 7 כבלים 2:1 & 13 מ"מ, ראה הערה 9
- י. תעלובת החלונות או התשנכות הגלילית: 2/1 בסדר
- יא. ציוד חשמלי אחר: בסדר
- יב. חלקים אחרים: בסדר

6. כאלו חלקים לא רחצה גישה: מוסתרים

7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה עיש לכצטם: אין.

8. שטח עבודה מקסימלי הכמות לאחר מילוי הדרושות שבסעיף 7: 21 נוסעים שטח: 1600 ק"ג

- 9. השרות אחרות: 1. על חברת השירות לכוון עצירות בקומות בכל עת.
- 2. שקיעת כבלים במעצים ושחיקה בכבל תלוי.
- 3. רעשים בגלגלי הטייה, למעקב.

* הבדיקה הבאה של ווסת מהירות 12/24
* הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה 06/25

* על חב' השרות לדאוג לכוון עצירות ברובדים בעת הצורך

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית

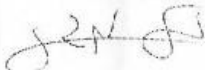
כרוך שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 69 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1979

אני: מגן גל (הסמכה מ-153479 מ-3.4.2019) - "בטיחות והנדסה" - יעקוביאן

שכתובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 09-7489471

מאשר כי ביום: 06/06/24 בדקתי את המעלית באופן יסודי

הנתקן: 10/06/24


התייחס הבוחק המוסמך

2172/26

לקוח: 14230 רוח קודם: 18661 / 153479 מתאריך: 07/12/23 בדיקה הבאה: 05/12/24

פקודת הבטיחות בנבירה (נוסח חדש) חש"ל 1970 סעיף 60

הסקיר על בדיקת מעלית

שדות: אלקטרה - ירושלים מס' סידורי של הרוח: 19345 / 153479 מס' חיק במשרד המבודה: 013096

מלווה: רונן 1. שם החוקי: בתי המשפט נספי נשרים 22, ירושלים 95464

2. נבוכנה בה נמצאה המעלית: באר שבע, היכל בית המשפט - מס' 8 מיקוד: 84102

3. סוג המעלית ותאורה: מעלית חשמלית עם בקר תדר ל-21 מסעים, 1600 ק"ג, 8 תחנות, מהירות 2.5 מ"ש' מכונה אוטיס גירלס דגם MST157 ממע מס' 8A195 8891 24 קוט, 205 ס"ד, דלתות תא אוטו, פיקוד מאסף . מס' 8 שנת ייצור: 2000 תוצרת: אלקטרה מעליות

4. מבטן ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בטיים כיה מבנית טובה, מחומר טוב, ובעלי חזק נאות (כמידה והרכב ניתן לבדיקה): כן

5. החוקה - המחוקקים החלקים הכאים על המעלית במצב מבודה טוב? אם לא, ציין הליקיים שנמצאו: פרטם הליקיים בסעיפים 7, 9:

- א. גיחור פיר המעלית: בסדר
- ב. דלתות הרובדים דלתות התא: בסדר, אוט' תא וחץ
- ג. מתקן נעילה המשולב על דלתות הרובדים ודלתות התא: בסדר
- ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות: בסדר
- ה. התא ואביזריו - כוונת התא: בסדר, ראה הערה 9
- ו. הפגנועות: בסדר
- ז. פנים פיר המעלית: בסדר
- ח. נובלי תנועה: בסדר; נבדקו בפעולה
- ט. התקן בחפון (ו"א סידורים למניעת נפילה התא): בסדר; נבדק בפעולה 06/22
- י. כסמים: בסדר, ראה הערה 9
- יא. חבלי הממלה או שרשרות הממלה והדבוריהם: בסדר; 7 כבלים $\phi 13$ מ"מ, ראה הערה 9
- יב. חשלוכת החלונתית או התשלובת הנלילית: 2/1 בסדר
- יג. ציוד חשמלי אחר: בסדר
- יד. חלקים אחרים: בסדר

6. לאלו חלקים לא היה גישה: מסתרים

7. מה החוקים, החרושים או השינויים הדרושים והתקופה שיש לבצעם: אין.

8. עומס עבודה מקסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרושות שבסעיף 7: 21 מסעים עומס: 1600 ק"ג

- 9. הערות אחרות: 1. על חברת השירות לכוון עצירות בקומות בכל עת.
- 2. יש להתקין בתא המעלית שלט בולט לעין "אין לגעת בדלתות המעלית-סכנה".
- 3. שחיקה בכבלי תילוי, למעקב.

* הבדיקה הבאה של ווסת מהירות 12/24 *
* הבדיקה הבאה של התקן בתפיסה 06/25 *

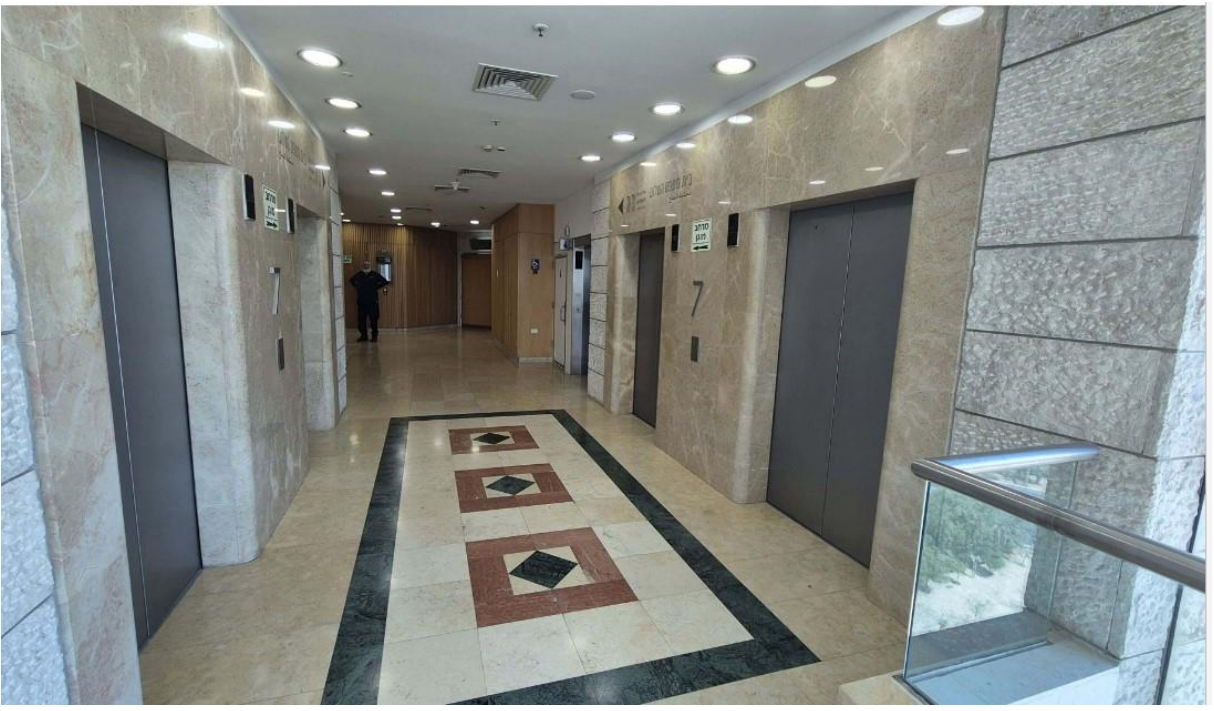
* על חבל השירות לדאוג לכיוון עצירות ברובדים בעת הצורך *

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית

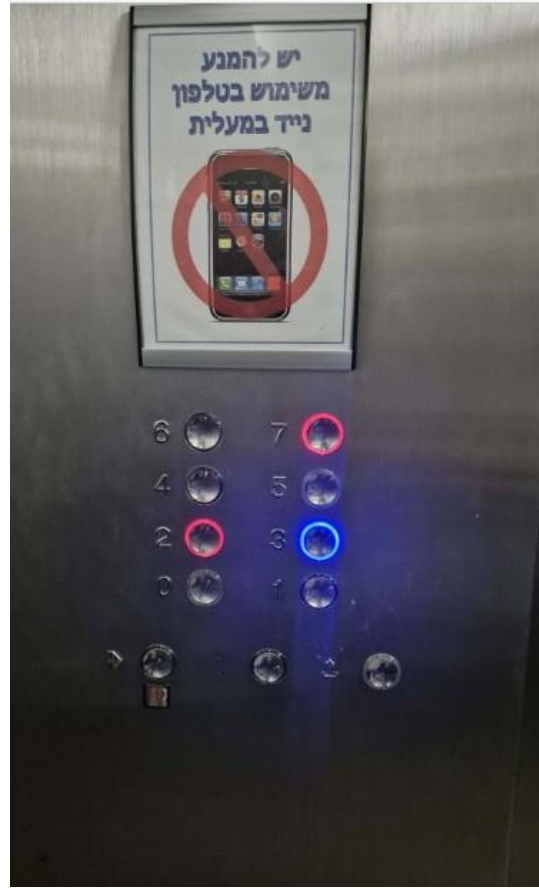
חתימת הבדק המוסמך

כבודק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודת הבטיחות בנבירה (נוסח חדש) חש"ל-1970
אזי: מגן גל (הסמכה 153479 מ-3.4.2019) - "בטיחות והנדסה" - יעקוביאן
שכתובתי: רעננה, יערה 5 מיקוד 4320442 טל 09-7489471
מאשר כי ביום: 06/06/24 ביקרתי את המעלית באופן יסודי
10/06/24 הפתק: 1

תמונות מצב קיים:























ציוד מעליות 9/10 שבחדר המכונה (לא מתכולת השיפוץ)



פרק ד' – הסכם התקשרות

הסכם התקשרות

בין

מערכת בתי המשפט

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

ל בין

מכתובת _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והמזמין פרסם את מכרז 2025/30 לשיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט באר שבע (להלן: "המכרז"), לקבלת הטובין המפורטים בפרק ג למכרז ("הטובין");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז, כדי לספק את הטובין המבוקשים בהתאם לאמור במכרז, בהצעתו ובהסכם זה (להלן: "ההסכם");

והואיל ובכפוף לחתימתו על ההסכם וקיום הדרישות המפורטות במכרז, ועדת המכרזים של המזמין בחרה בספק כזוכה במכרז;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. להסכם זה מצורפים הנספחים המפורטים להלן:

1.1.1. נספח א' – פירוט השירותים (פרק ג' למסמכי המכרז);

1.1.2. נספח ב' – חוברת ההצעה של הספק במכרז;

1.1.3. נספח ג' – ערבות ביצוע;

1.1.4. נספח ד' – ביטוח;

- 1.1.5. נספח ה' – נספח סודיות והיעדר ניגוד עניינים ;
- 1.1.6. נספח ו' – כללי הצמדה של התמורה ;
- 1.2. בנוסף מסמכי המכרז והבהרות למכרז שפורסמו באתר מינהל הרכש הממשלתי (בהתאם לנוסח המעודכן ביותר המופיע שם), ייחשבו גם הם כמצורפים להסכם זה.
- 1.3. המבוא והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.4. בהסכם תהיה למונחים המשמעות המופיעה במכרז. פרשנות ההסכם על נספחיו תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות ואת תכלית המכרז של אספקת הטובין למזמין באופן מיטבי.

2. תקופת ההתקשרות

- 2.1. תקופת ההתקשרות תארך 12 חודשים ממועד החתימה על הסכם זה ("תקופת ההתקשרות"), כאשר למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ועד ל - 48 חודשים נוספים, על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 2.2. כל שינוי בתקופת ההתקשרות וכן מימוש הזכות להאריך את ההתקשרות, יכנס לתוקפו רק עם חתימה של מורשיי החתימה מטעם המזמין.

3. התחייבויות והצהרות הספק

- 3.1. הספק מצהיר ומתחייב כי -
 - 3.1.1. אין מניעה לפי כל דין להתקשרותו בהסכם.
 - 3.1.2. הוא עומד בכל דרישות הדין הרלוונטיות לאספקת הטובין בהתאם להסכם.
 - 3.1.3. ברשותו הניסיון, המיומנות, הידע, הכלים, המלאי וכוח האדם הדרושים למילוי חובותיו בהתאם לתנאי ההתקשרות.
 - 3.1.4. הוא יספק את הנדרש ממנו על פי דרישות ההתקשרות, לשביעות רצון המזמין.
 - 3.1.5. הוא ישתף פעולה עם המזמין וכל נציג מטעמו בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, בכלל זה הוא ישתף פעולה באופן מלא עם הוראות קב"ט המזמין.

4. סודיות

- 4.1. הספק מתחייב כי הוא ומי מטעמו ישמרו את המידע שהתקבל אצלם במהלך ביצוע חובותיהם על פי ההסכם והמכרז בסודיות מוחלטת, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, ולא יעשו בו כל שימוש למעט לצורך ביצוע חובותיהם בהתאם למכרז ולהסכם.
- 4.2. לעניין התחייבות זו לסודיות מובהר כי הגדרת "מידע" או "מידע סודי" לא תכלול:

- 4.2.1 מידע שהוא נחלת הכלל או שיהפוך לנחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות ז'.
- 4.2.2 מידע שהיה בידי הספק טרם החתימה על ההסכם.
- 4.2.3 אם הספק או מי מטעמו יפנו בבקשה מתאימה להחרגתו של סוג מידע מסוים מתחולת המידע הסודי, או לחשיפתו בפני גורם כלשהו, המזמין ידון בבקשה ויהיה רשאי לקבלה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בתנאי שאין בחשיפת המידע חשש לפגיעה כלשהי באינטרסים של המזמין.
- 4.3 הספק אחראי לכך כי בעלי תפקידים אצלו וקבלני משנה שלו, אשר במסגרת עבודתם נחשפים למידע של המזמין, ישמרו על המידע אליו הם נחשפו בסודיות, בהתאם לחובותיו על פי ההסכם זה.

5. אבטחת מידע והגנות סייבר

- 5.1 הספק יהיה האחראי הבלעדי על אבטחת המידע שהועבר או נצבר אצלו במסגרת ההתקשרות. בנוסף, הספק יהיה אחראי על אבטחת המערכות, התוכנות והחומרה המשמשת אותו לצורך אספקת השירותים או המוצרים למזמין, על תקינותם, אמינותם (INTEGRITY) ועל תפקודם השוטף והתקין. לצורך עמידת הספק בחובות אלו, יתפעל הספק ויעדכן את אמצעי האבטחה באופן שוטף, ויוודא כי האמצעים הטכנולוגיים והתהליכיים והגנות הסייבר המשמשים לאבטחת המידע והמערכות עדכניים ועומדים בסטנדרטים המקובלים בתחום.

6. ניגוד עניינים בביצוע ההסכם

- 6.1 הספק מתחייב כי אין בביצוע ההסכם כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בינו לבין המזמין.
- 6.2 בכל מקרה שיווצר חשש כלשהו לניגוד עניינים בין הספק לבין המזמין יודיע הספק על כך למזמין, ללא כל שיהוי ויפעל באופן מידי להסרת ניגוד העניינים. בנוסף, במקרה כאמור, יודיע המזמין לספק אודות אמצעים נוספים או מיוחדים הנדרשים ממנו לצורך הסרת ניגוד העניינים, והספק יבצע את הנדרש ממנו בהקדם.
- 6.3 הספק מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ומי מטעמו שיועסקו על ידו לצורך ביצוע ההסכם על הצהרת הסודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המופיע כנספח ה' להסכם זה.

7. קניין רוחני וזכויות יוצרים

- 7.1 הספק הוא בעל הזכויות הנדרשות לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין ("זכויות הקניין הרוחני"). במקרה שהספק אינו בעל מלוא זכויות הקניין הרוחני, הוא מצהיר כי בעלי זכויות הקניין הרוחני נתנו בידי את כל האישורים, הרשאות השימוש והרישיונות הדרושים לפי כל דין לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין, בהתאם לתנאי ההסכם זה.

- 7.2. בעת ביצוע ההתקשרות, הספק לא יעשה שימוש בתוכנות מחשוב, תמונות, מסמכים וכיוצא באלה, שהוא אינו מורשה על-פי דין לעשות בהם שימוש.
- 7.3. תוצר שהוכן על ידי הספק במהלך תקופת ההתקשרות עבור המזמין ובכלל זאת, נתונים, מצגות, מסמכים, סיכומי פגישות, תמונות, תכנים וכיוצא בזה ("תוצרי העבודה"), הוא קניינו הבלעדי של המזמין והוא יוכל לעשות בו כל שימוש שירצה בעתיד, לרבות פרסום פומבי. הספק לא יהיה רשאי למכור, להעביר, להמחות, לפרסם, להשכיר, לרשום, או לעשות שימוש כלשהו בתוצרי העבודה, ללא אישור המזמין בכתב ומראש.
- 7.4. תוצרי העבודה לא יכללו תהליכי עבודה ומערכות ייעודיות של הספק, אשר לא הוכנו עבור המזמין במסגרת ביצוע ההסכם.
- 7.5. למען הסר ספק, תוצרי העבודה יהיו רכוש המזמין גם אם מתן השירותים ע"י הספק הופסק תוך כדי תקופת ההתקשרות.

7.6. הפרת קניין רוחני

- 7.6.1. נקבע במסגרת פסק דין חלוט של ערכאה מוסמכת כי שירות שהעמיד ספק לרשות המזמין מפר זכות קניין רוחני של צד שלישי כלשהו, הספק יפעל בהתאם למפורט להלן:
- 7.6.1.1. הספק יודיע על כך למזמין בהקדם האפשרי.
- 7.6.1.2. הספק יחדל מאספקת השירות המפר.
- 7.6.1.3. הספק ייעשה כל מאמץ סביר על מנת להמשיך לספק את השירות באופן שאינו פוגע בקניין רוחני של צד שלישי כלשהו, וזאת תוך עמידה בחובותיו לפי ההסכם, ומבלי לפגוע ברמת השירות.

8. קבלני משנה

- 8.1. הספק לא יהיה רשאי להשתמש בקבלני משנה לשם ביצוע התחייבויותיו על פי ההתקשרות. האחריות הכוללת לעמידה בכל תנאי ההתקשרות תהיה של הספק ושלו בלבד.

9. יחסים בין הצדדים

- 9.1. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי:
- 9.1.1. היחסים ביניהם לפי ההסכם אינם יחסי עובד ומעביד והמזמין אינו המעסיק של עובדי וקבלני המשנה של הספק.
- 9.1.2. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום, לשיפוי בגין נזק, פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו בין באופן ישיר בין כקבלני שירות, או לכל אדם אחר.

- 9.1.3. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי הספק.
- 9.1.4. אם למרות האמור לעיל, ערכאה שיפוטית או מינהלית מצאה כי המזמין נושא באחריות ישירה כלפי הספק, עובדיו או קבלני משנה שלו, כאילו הוא מעסיקם, ישפה הספק את המזמין עבור כל תשלום בו הוא חויב וחורג מהתמורה המגיע לו לפי הסכם זה. בכלל זה יישא הספק בתשלומי הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין בהם נשא המזמין.
- 9.1.5. במקרה של הגשת תביעה כאמור בסעיף זה, יודיע המזמין לספק על קיומה של התביעה, ויאפשר לספק להתגונן.

10. תמורה

- 10.1. התמורה לספק תשולם בהתאם למפורט בהצעת המחיר, המצורפת כנספח ב' להסכם.
- 10.2. תשלום התמורה יעשה לפי ביצוע בפועל ובכפוף לתנאי ההתקשרות.
- 10.3. **הצמדה של התמורה -**
- 10.3.1. התמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.
- 10.3.2. ההצמדה תתבצע בהתאם לכללים המפורטים בנספח ו' להסכם.
- 10.4. **סופיות התמורה:**
- 10.4.1. התמורה לספק תהיה סופית, ולא ישולם לספק סכום נוסף כלשהו בגין ביצוע הנדרש ממנו לפי הסכם זה, בכלל זה לא ישולם לספק בגין החזר הוצאות, נסיעות, תשלום עבור קבלני משנה תשלומים לצדדי ג' וכדו', אלא אם צוין אחרת במפורש במסמכי ההתקשרות.
- 10.4.2. בכל מקרה שבו יחולו שינויים בהוראות הדין באופן המשפיע על ביצוע ההסכם, הספק יישא בעלויות של שינויים אלו, למעט אם נכתב במפורש אחרת במסמכי ההתקשרות.
- 10.5. **אבני דרך לתשלום**
- 10.5.1. התמורה תשולם לספק בהתאם לאבני הדרך כמפורט להלן. התשלום בגין כל אבן דרך יעשה אך ורק לאחר השלמת אבן הדרך במלואה, לשביעות רצון המזמין. לא יהיה תשלום על ביצוע חלקי או יחסי של אבן דרך.

מס'	תיאור אבן דרך	התשלום בגין אבן הדרך
1	בעת הגעת כלל הציוד לאתר	30%
2	בעת תחילת העבודה	20%
3	בעת קבלת אישור על סיום התקנת המעליות באתר	30%
4	בעת קבלת אישור סופי מיועץ המעליות על גמר העבודה	20%

11. כללי תשלום

- 11.1 כללי התשלום המפורטים להלן כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר כפי שמתפרסמים מעת לעת.
- 11.2 לצורך וכתנאי לקבלת תשלומים, הספק ידאג להמציא למזמין צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בתוקף לשנת הכספים בה מתבקש התשלום, אישור מפקיד מורשה כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, בתוקף לאותה שנת כספים, כי הוא מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ועל פי החוק וחשבון המפרט את התשלומים המגיעים לו בהתאם להסכם ("חשבון"). את החשבון על הספק להגיש בהתאם להנחיות המזמין, וזאת כתנאי לאישור החשבון ולהעברת התשלום לספק.
- 11.3 החשבון יכלול את הפרטים והמסמכים הבאים:
- 11.3.1 שם הספק וכתובתו, מספר מזהה של הספק, תאריך החשבון, מספר התחייבות או הזמנה, תיאור שירות או עבודה (וכן יחידת מידה, כמות, מחיר יחידה, אם קיים), ערך כולל לפני מס ערך מוסף, סכום מס ערך מוסף בגין החשבונית (מתייחס לעוסק מורשה בלבד), סך הסכום לתשלום – בספרות ובמילים, חתימת הספק או חתימה דיגיטלית וכן קיום הכיתוב "מסמך ממוחשב".
- 11.4 במקרה שבו יחול שינוי בגובה המע"מ תעודכן בהתאם התמורה לה זכאי הספק.
- 11.5 במקרה בו יהיו שינויים שאינם בגובה המע"מ במסים או בהיטלים, על מחיר השירותים או הטובין, לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על גובה התמורה, אלא בהתאם ובכפוף לקבלת אישור המזמין מראש ובכתב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 11.6 הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות באמצעות פורטל הספקים הממשלתי, מערכת ממוחשבת של הממשלה המאפשרת בין היתר הגשת חשבוניות באופן מקוון.
- 11.7 המזמין יבדוק ויאשר כל חשבון שיוגש לתשלום על ידי הספק, בהתאם למפורט לעיל ולהנחיות החשב הכללי.
- 11.8 מועד התשלום עבור חשבון שאושר על ידי המזמין, יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין, ובמקרים חריגים לא יאוחר מ- 30 ימים מתום אותו החודש שבמהלכו הומצא החשבון למזמין.

12. ערבות ביצוע

- 12.1 כבטחון למילוי ההתחייבויות של הספק על-פי ההסכם ימסור הספק למזמין ערבות אוטונומית בלתי מותנית, בשיעור של 5% אשר ייגזר מהיקף ההתקשרות.
- 12.2 ערבות הביצוע תהיה ערבות דיגיטלית בהתאם לתקן הערבויות הדיגיטליות אשר פורסם על יד החשב הכללי, ואשר הונפקה על ידי גוף אשר הוסמך על ידי החשב הכללי

להנפקת ערבות דיגיטלית בהתאם לתקן. במקרה כאמור תהיה הערבות בהתאם לנוסח המפורט כנספח ג להסכם, ותנוהל בהתאם לתקן הערבויות הדיגיטליות ול**הוראת תכ"ם 7.3.7 ערבויות דיגיטליות**.

12.3. הערבות תונפק על ידי גוף המוסמך להנפיק ערבויות בהתאם להוראות המפורטות ב**הוראת תכ"ם 7.3.3 "ערבויות"**.

12.4. גוף סטטוטורי, חברה ממשלתית, חברת בת ממשלתית ומוסד להשכלה גבוהה שהמדינה משתתפת בתקציבו רשאים להגיש הוראת קיזוז במקום ערבות הגשה בהתאם לנוסח המפורט ב**הוראת תכ"ם 7.3.3 "ערבויות"**.

12.5. תוקף הערבות יהיה 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. אם המזמין יממש את האופציה להארכת תקופת ההתקשרות, יאריך הספק את תוקף הערבות בהתאמה עד ל- 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות.

12.6. המזמין רשאי לדרוש להאריך את תוקף הערבות בעוד שלושה חודשים לאחר תום תקופת הערבות, במקרה בו יהיה הדבר נדרש על מנת להבטיח סיום אספקת השירותים או אחריות או לשם הבטחת עמידת הספק בהתחייבותיו לפי ההסכם. אם הספק לא יאריך את תוקף הערבות בהתאם להוראות ההסכם, רשאי המזמין לחלט את הערבות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

12.7. במהלך תקופת ההתקשרות רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפחית את סכום ערבות הביצוע, לסכום נמוך יותר, כפי שיקבע על ידו.

12.8. לאחר תום התוקף של הערבות, במקרה שהיא לא חולטה, יחזיר המזמין את הערבות לספק.

13. אחריות בנזיקין וחובת שיפוי

13.1. הספק יישא באחריות, לפי כל דין, בגין אובדן או נזק מכל סוג שהוא, שייגרם למזמין, לעובדיו וכל מי מטעמו וכן לכל גוף, אדם או צדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שלוחיו, קבלני משנה שלו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, במסגרת ביצוע הסכם זה. הספק מתחייב לדווח למזמין על כל נזק או אובדן כאמור, באופן מיידי.

13.2. המזמין, הבאים מכוחו או המועסקים על ידו לא יישאו באחריות ולא יישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק, בגין נזק מכל סוג שהוא שייגרם לספק, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו. האמור לא יחול ביחס לנזק שנגרם בזדון ושהאחריות בגינו מוטלת על המזמין לפי דין.

13.3. הספק יהיה אחראי לתקן כל נזק או אובדן, אם יגרמו עקב ביצוע ההתקשרות ע"י הספק או מי מטעמו, ולהשיב את המצב לקדמותו- במועד הקרוב ביותר לאחר התרחשות הנזק או האובדן. אין באמור, כדי לגרוע מזכות המזמין לתקן את הנזק או האובדן בעצמו ולחייב את הספק בתשלום הוצאותיו. ההחלטה על אופן ביצוע התיקון, תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

13.4. לא יהיה בסיומו של הסכם זה כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או מאספקת השירותים על פיו או קשורה אליהם.

13.5. הספק מתחייב לשפות את המזמין באופן מלא, במקרה שיחויב המזמין בפסק דין חלוט של ערכאה שיפוטית מוסמכת, ולשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי הסכם זה חב בו הספק, ובתוספת כל הוצאותיו של המזמין, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו לו בקשר לתביעה בגין האמור, וכן בתוספת הפרשי הצמדה וריבית על פי דין. חובת השיפוי כאמור תחול בין אם השיפוי נובע מתביעתו של עובד של הספק או מי מטעמו של הספק (לרבות קבלני משנה) או עובד של המזמין או צד שלישי או של מבטח או מכל מקור אחר. הסכומים כאמור ישולמו למזמין מיד עם הגשת דרישתו בכתב ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור.

13.6. טענות צד שלישי

13.6.1. הועלתה ע"י צד שלישי, טענה שעילתה נובעת או קשורה להתקשרות זו לרבות, הפרת זכויות קניין הרוחני או נזקים שנגרמו לצד שלישי כלשהו (להלן: "טענת הפרה"), יפעלו הצדדים בהתאם למפורט להלן:

13.6.2. הצדדים יעדכנו אחד את השני בדבר הטענה ועילתה, בהקדם האפשרי על מנת לאפשר לכל צד להתגונן כלפי הטענה.

13.6.3. במקרה בו הוגשה תביעה בטענה כאמור, רשאי המזמין לדרוש מהספק להיכנס בנעלי המזמין לצורך ניהול ההליך.

14. ביטוח

14.1. הספק מתחייב, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בנספח ד' על כל תנאיו, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

14.2. בנוסף לביטוחים הנדרשים והמפורטים במכרז, על הספק לבחון את חשיפתו לאור הוראות המכרז וההסכם ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לו, בהתאם לניהול סיכונים של הספק.

14.3. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק, מכל חובה החלה עליו על פי ההתקשרות ועל פי כל דין.

15. המחאת זכויות או חובות על פי הסכם

15.1. חל איסור מוחלט על הספק להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה או את ביצוע ההסכם, ללא אישור מראש ובכתב של המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור, המחאת זכויות או חובות לפי הסכם זה תיעשה בכפוף לחתימה על הסכם "גב אל גב" בין הממחה לנמחה. ההסכם האמור יועבר לידי המזמין כתנאי לכניסתה לתוקף של המחאת הזכויות או החובות.

15.2. מוצהר ומוסכם בזה כי למזמין הזכות להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי הסכם זה ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק או מצד ג' כלשהו.

16. הפסקת ההתקשרות

16.1. המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 90 יום על הפסקת ההתקשרות מכל סיבה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

16.2. תוקפה של ההתקשרות מותנה בקיומו של תקציב מאושר של המזמין. במקרה שבמהלך תקופת ההתקשרות לא יהיה תקציב מאושר כאמור תופסק ההתקשרות לאלתר.

16.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור בכל מקום בהסכם, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק, בהתראה של 30 יום, ולאחר קיום שימוע לספק, בכתב או בע"פ, בהתאם להחלטת המזמין, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

16.3.1. אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או קבוע לספק;

16.3.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הספק;

16.3.3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לספק;

16.3.4. אם ניתן לספק צו לפתיחת הליכים לפי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח 2018, או צו שווה ערך במדינה אחרת;

16.3.5. אם הספק פשט את הרגל, חלה במחלה אשר מונעת ממנו את היכולת לבצע את האמור בהסכם זה, או הסתלק מביצוע ההסכם מכל סיבה אחרת;

16.4. על הספק להודיע מיידית למזמין על התרחשות אחד המקרים המפורטים בסעיף זה.

17. הפרת ההסכם

17.1. הפרת יסודית של ההסכם –

17.1.1. אלה יחשבו כהפרת יסודית של הסכם זה (להלן – "הפרת יסודית"):

17.1.1.1. הפרת סעיפי ההסכם הבאים (לפי כותרת הסעיפים): התחייבויות

והצהרות הספק; סודיות; אבטחת מידע; ניגוד עניינים בביצוע ההסכם;

קניין רוחני וזכויות יוצרים; קבלני משנה; ערבות ביצוע; הגבלת

אחריות; ביטוח; המחאת זכויות או חובות על פי ההסכם;

17.1.1.2. אם הספק לקח חלק בתיאום הצעות, לצורך זכיה במכרז;

17.1.1.3. אספקת טובין שלא עומד בדרישות ההתקשרות;

17.1.1.4. אם הספק הסתלק מביצוע ההסכם;

17.1.2. הפר הספק את ההסכם הפרת יסודית רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו, לפעול בהתאם למפורט להלן:

17.1.2.1. לאפשר לספק לתקן את הפגם, וזאת תוך 7 ימי עבודה מעת קבלת ההודעה מאת המזמין, או תוך פרק זמן ארוך יותר שיקבע המזמין בהתאם לנסיבות העניין. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהגודר לצורך כך, המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 7 ימים על הפסקת ההתקשרות.

17.1.2.2. אם כתוצאה מההפרה היסודית המזמין או מי מטעמו צפויים להיפגע באופן מידי, רשאי המזמין להפסיק מיידית את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה ללא התראה מוקדמת ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לסעד או פיצוי כאמור, בהסכם או על פי כל דין.

17.2. הפרת הסכם שאינה יסודית -

17.2.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו על פי ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, המזמין רשאי לאפשר לספק לתקן את הפגם וזאת תוך 15 ימים ממועד משלוח הודעה בכתב מאת המזמין בהתאם להוראות ההסכם, או תוך פרק זמן אחר שיקבע המזמין בהתאם לנסיבות העניין.

17.2.2. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהגודר לצורך כך, יהיה רשאי המזמין לפעול בהתאם לתרופות המפורטות להלן:

17.2.3. ביטול ההסכם עקב הפרה או הפרה צפויה:

17.2.3.1. המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 30 יום על סיום או השהיית ההתקשרות בגין הפרת ההסכם.

17.2.3.2. נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדי ובתנאי השירות (בסעיף זה: "הפרה צפויה"), יודיע על כך מיד בעל פה ובדואר אלקטרוני למזמין.

17.2.3.3. בכל מקרה של הפרה צפויה של ההסכם, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו לאפשר לספק להכין תכנית לתיקון הליקויים ולדון בה, לסיים את ההתקשרות או להשהותה או כל חלק ממנה.

17.2.4. קיזוז ועכבון -

17.2.4.1. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי הסכם זה או על פי כל דין, למזמין תהיה זכות לקזז מסכומים שהוא חב לספק על פי ההסכם, כל חוב שהספק חייב לו, בין קצוב ובין שאינו קצוב, לרבות בין הזמנות. כן יהיו המזמין רשאי לעכב תחת ידו כל סכום שהוא חייב לספק, עד לתשלום כל חוב שיש לספק כלפי המזמין. אם אפשר, יפעל המזמין על מנת לתת אפשרות לספק להשמיע טענותיו לעניין זה.

17.2.4.2. לספק לא תהא כל זכות קיזוז או עכבון כלפי המזמין או מזמין כלשהו בגין כל סכום שלטענתו מי מהם חייב לו.

17.2.5. חילוט ערבות –

- 17.2.5.1. מבלי לפגוע באמור בכל מקום אחר בהסכם, ערבות הביצוע ניתנת לחילוט על ידי המזמין עקב הפרת תנאי ההסכם על ידי הספק או בגין התנהגות שאינה מקובלת ושאינה בתום לב, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למזמין מהספק, ובכלל זה פיצויים.
- 17.2.5.2. לספק תינתן הזדמנות להציג את טענותיו בכתב או בעל פה, בטרם יממש המזמין את סמכותו לפי סעיף זה.
- 17.2.5.3. במקרה שחילוט הערבות נעשה לצורך פיצוי המזמין, מובהר בזאת כי חילוט הערבות לא ייחשב כתשלום מלוא הפיצויים בהתאם להסכם זה, וכי המזמין יהיה זכאי לקבל מן הספק את ההפרש בין הסכום ששולם עקב חילוט הערבות, ובין סכום הפיצויים המגיעים למזמין.
- 17.2.5.4. לאחר חילוט הערבות, ובהתאם להנחיות המזמין ולשיקול דעתו הבלעדי, יידרש הספק להעמיד ערבות ביצוע חדשה בסכום הקבוע בהסכם זה, כתנאי להמשך ההתקשרות.

17.2.6. רכש מספק חלופי –

- 17.2.6.1. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם ובמכרז, אם כתוצאה מהפרת הסכם או הפרה צפויה, שירות הנדרש למזמין אינו זמין מהספק לשביעות רצון המזמין, ירכוש אותו המזמין מספק חלופי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. אם אפשר, יפעל המזמין על מנת לתת אפשרות לספק להשמיע טענותיו לעניין זה.

18. תרופות מצטברות

- 18.1. התרופות, לרבות זכות הקיזוז, עיכבון, חילוט, פיצויים מוסכמים, וכל הפעולות שרשאי המזמין בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המזמין לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.
- 18.2. ויתר המזמין על זכויותיו עקב הפרת הוראה מהוראות הסכם זה על ידי הספק, לא ייחשב כויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

19. סיום התקשרות

- 19.1. הסתיימה או הופסקה ההתקשרות עם הספק, כולה או מקצתה, מכל סיבה שהיא, יחולו הכללים הבאים:
- 19.1.1. המזמין ישלם לספק בגין פעולות שביצע הספק טרם הפסקת ההתקשרות, ובגין זכאי הספק לתשלום בהתאם לכללים המפורטים בהסכם זה.
- 19.1.2. המזמין רשאי להתקשר בהסכם עם ספק אחר בנושא ההתקשרות.
- 19.1.3. הספק ישתף פעולה עם המזמין בהעברת האחריות בביצוע חובותיו על פי הסכם זה, למזמין או לספק אחר שנבחר על ידי המזמין. בכלל זה יעביר הספק

למזמין או לספק החדש כל מידע רלוונטי, יסייע לו במענה לשאלות, ויהיה זמין לפנייתו. במקרה שהספק לא ישתף פעולה בהעברת האחריות, כמפורט לעיל, הוא יישא באחריות על כל נזק שיגרם למזמין או לספק החדש שהחל בביצוע ההסכם. לא ישולם לספק תשלום נוסף עבור שיתוף הפעולה כאמור מעבר לקבוע בהסכם זה.

19.1.4. לא תהיה לספק כל תביעה, דרישה כספית או טענה אחרת כלפי המזמין בקשר עם הפסקת ההתקשרות על פי הסכם זה.

20. כתובות הצדדים והודעות

20.1. כל הודעה על פי הסכם זה תימסר בדואר אלקטרוני, אלא אם הסכימו הצדדים אחרת; הודעה בדואר אלקטרוני כאמור תחשב שנתקבלה עם קבלת אישור קריאה, או לאחר 3 ימים מיום אישור משלוח ההודעה בדואר האלקטרוני, המוקדם מבניהם.

20.2. משלוח דואר אלקטרוני על פי הסכם זה יהיה לכתובת הבאות:

20.2.1. כתובת דוא"ל המזמין: markg@court.gov.il או כל כתובת דוא"ל אחרת שתעודכן ע"י המזמין.

20.2.2. כתובת דוא"ל הספק: _____ או כל כתובת דוא"ל אחרת שתעודכן ע"י הספק.

20.3. כל הודעה **מהותית** על פי הסכם זה (כגון הודעות בנוגע לעיכובים, חריגות בתמורה, טענות הפרה, נושאים בעלי דחיפות וכיוצ"ב) תימסר בדואר אלקטרוני אשר ילווה בפנייה טלפונית לצורך וידוא קבלת הדואר האלקטרוני.

20.4. אישור שליחה מתיבת הדואר האלקטרוני, ישמש ראיה למועד השליחה. אישור קריאה, ישמש ראיה לתאריך המסירה.

21. שונות

21.1. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז בו יושבת ועדת המכרזים של המזמין, ויחול עליהם החוק הישראלי.

21.2. פרטים מההסכם ומאופן מימושו יפורסמו באתר [חופש המידע הממשלתי](#), זאת בהתאם ל**נוהל פרסום התקשרויות** ובמקרים הרלוונטיים גם לפי [החלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013](#), זאת בהתאם להנחיות המפורטות בהחלטת הממשלה האמורה.

21.3. כל שינוי בהוראת הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, מראש ובכתב.

21.4. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל הסכם או הסדר שנערכו עובר לחתימתו של הסכם זה בנושא ההתקשרות.

21.5. מועד החתימה על ההסכם יהיה מועד החתימה של אחרון הצדדים על ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם הספק

תאריך

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם המזמין

תאריך

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם הספק

תאריך

שם וחתימה
מורשה חתימה מטעם המזמין

תאריך

נספח ג' – ערבות ביצוע

תדפיס ערבות דיגיטאלית (אין למלא ידנית, למילוי על ידי מערכת)

מסמך זה הוא תדפיס של ערבות דיגיטאלית ונועד לצרכי המחשה בלבד
תדפיס זה הופק ע"י המערכת של & שם מנפיק הערבות/מקבל הערבות לפי העניין & ביום
DD/MM/YYYY ב- HH:MM:SS על סמך קובץ ערבות דיגיטאלית.

נתוני הערבות

קוד הערבות הדיגיטאלית: XXXX-YYYN-NNNN-NNNN-NNCC

מנפיק הערבות:

מס' סניף: _____
טלפון מנפיק הערבות: _____ פקס' מנפיק הערבות: _____
כתובת מנפיק הערבות: _____
רחוב ומספר: _____ ישוב: _____ מיקוד: _____
שם מורשה החתימה 1: _____
שם מורשה החתימה 2: _____

מקבל הערבות:

הנערכים (להלן ביחד ו/או לחוד: "הנערב"):

שם הנערב	מזהה נערב
_____	_____

נושא הערבות:

(שם המכרז / נושא ההתקשרות)

סכומים ותאריכים

סכום הערבות _____ שקלים חדשים.
הצמדה: _____ תאריך בסיס להצמדה: _____
תאריך הנפקת הערבות: _____ (מילוי על ידי המנפיק) _ תאריך סיום תוקף הערבות: _____

ניסוח ההתחייבות

מנפיק הערבות, ערב בזה כלפי מקבל הערבות, בעבור הנערב, לסילוק כל סכום אשר מקבל הערבות ידרוש מאת מנפיק הערבות, בקשר עם נושא הערבות, ואשר לא יעלה על סכום גובה הערבות. מנפיק הערבות מתחייב בזאת לשלם למקבל הערבות את הסכום האמור בתוך מספר הימים לחילוט הקבועים בערבות וזאת מתאריך דרישת מקבל הערבות ומבלי שמקבל הערבות יהיה חייב לנמק את דרישתו או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מאת הנערב. במקרה של דרישה כאמור מנפיק הערבות לא יטען כלפי מקבל הערבות טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לו או לנערב, ולא יתנה את התשלום בתנאי כלשהו או יעכבו מסיבה כלשהי ובכלל זה בסילוק הסכום האמור מאת הנערב. ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה. ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין, באופן שחילוטה החלקי לא יגרע מתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות שלא חולט, ובלבד שסך כל התשלומים על פי ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות. על ערבות זו יחולו הוראות הדין הישראלי בלבד. הכללים לניהול כתב ערבות זה יהיו בהתאם לתקן הערבויות הדיגיטאליות כפי שפורסם באתר הוראות התכ"ם של החשב הכללי, כנוסחו במועד הנפקת הערבות, ובכלל זה בהתאם לכללים המפורטים להלן:

- ניהול ערבות זו יעשה באופן דיגיטלי, על ידי שליחת דרישות ובקשות בין מערכות מקבל הערבות ומערכות מנפיק הערבות, בהתאם לכללים המפורטים בתקן הערבויות הדיגיטליות.
- התאריכים בערבות מתייחסים לימים קלנדריים, המסתיימים בשעה 59:23, וזאת למעט מניין הימים לתשלום בגין חילוט ערבות על ידי מנפיק הערבות. מניין הימים לתשלום בגין חילוט הערבות, יחל ביום העסקים הבנקאי בו התקבלה הדרישה לחילוט ממקבל הערבות. במקרה שבו הדרישה התקבלה שלא במהלך יום עסקים בנקאי, מנין הימים לביצוע החילוט יחל ביום העסקים הבנקאי העוקב.
- לאחר שתאריך סיום תוקף הערבות חלף, תוקפה של הערבות פוקע ללא צורך בביצוע פעולה נוספת מטעם הנערב, מקבל הערבות או מנפיק הערבות.

מספר ימים לחילוט 15

- אסמכתאות (למילוי על ידי המערכת הטכנולוגית, לא על ידי המשרד)
- אסמכתא פנימית של מנפיק הערבות:
 - אסמכתאות פנימיות 1 של מקבל הערבות:
 - אסמכתאות פנימיות 2 של מקבל הערבות:
 - אסמכתאות פנימיות 3 של מקבל הערבות:
 - אסמכתאות פנימיות 4 של מקבל הערבות:

נספח ד' – ביטוח

שירותי תחזוקת מעליות

א. סעיף הביטוח

הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן וכאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

1. ביטוח חבות מעבידים

- 1) הספק יבטח אחריותו החוקית על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס 1980- כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח.
- 3) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- 4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 1) הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש (כולל נזקי גרר), בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
- 4) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- 5) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 6) הביטוח יורחב לכסות נזקים שייגרמו כתוצאה מפריקה וטעינה על ידי ובאמצעות מכשירי הרמה מכל סוג שהוא. אם קיים סייג/חריג לגבי טעינה ופריקה, הוא יבוטל.
- 7) כל סייג / חריג לגבי רכוש שאינו בבעלותו של הספק, אולם נמצא בשליטתו בחזקתו ובפקחו - יבוטל.

8) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

- 1) הספק יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.
- 2) הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לתחזוקת מעליות בהנהלת בתי המשפט, בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט.
- 9) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
 - 1) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים.
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט.
 - תקופת הגילוי של 6 חודשים.
 - 2) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

4. ביטוח חבות מוצר

- 1) הספק יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין ציוד וחלקי חילוף אשר יסופקו ויותקנו על ידו במעליות בהנהלת בתי המשפט במסגרת תחזוקת מעליות עבור הנהלת בתי המשפט. הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים משירות, אחריות, בדיקות, אספקת חלקי חילוף, טיפולים, הדרכות, תיקון תקלות ותמיכה למעליות על כל מרכיביהן, מתקניהן, וציודם ההיקפי.
- 2) הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
- 3) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח בגין נזק לגוף ולרכוש.
- 4) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:
 - סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
 - תקופת הגילוי של 6 חודשים.
- 5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו להנהלת בתי המשפט על ידי הספק וכל הפועלים מטעמו.

5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים :

- 1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- 2) בכל מקרה של שינוי לרעה או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום במכתב לחשב הנהלת בתי המשפט.
- 3) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 4) הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 5) ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הספק.
- 6) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- 7) תנאי הכיסוי של הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", או נוסח המקביל להם אצל אותו המבטח, בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- 8) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

ב. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק להנהלת בתי המשפט, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות להנהלת בתי המשפט לכל המאוחר שבעה ימים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם ו/או לגרוע מהתחייבויות הספק לערוך את הביטוחים לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ולמען הסר ספק דרישות הביטוח המחייבות הן בהתאם לאמור לעיל. הספק נדרש ללמוד ולעמוד בדרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת לעמוד בדרישות וליישמן בביטוחים כנדרש.

ד. מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי

הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות הביטוח שלעיל. מוסכם כי הספק יהיה רשאי למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי ו/או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.

הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי החוזה, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ה. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, גבולות האחריות ותקופת הביטוח בהתאם לכך.

ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – הנהלת בתי המשפט, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ז. אי עמידה בתנאי סעיפי ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של החוזה.

**דוגמא לאישור קיום ביטוחים- בקובץ המצ"ב.
מסמך זה נועד לשמש ככלי עבודה בלבד ואין לצרפו למסמכי
ההתקשרות. האישור שיוצג חתום בידי המבטח חייב לכלול את
המידע בדוגמא**



אישור ביטוח -
נחזקת מעליות.docx

נספח ה' – התחייבות לסודיות והיעדר ניגוד עניינים

לכבוד

מערכת בתי המשפט

1. אני _____, ת"ז _____, אשר תפקידי אצל _____ [למלא שם הספק] (להלן - "הספק") הינו _____, נותן התחייבות זו בקשר למכרז שיפוץ ושדרוג 8 מעליות קהל בהיכל המשפט באר שבע מספר 2025/30 (להלן - "המכרז").
2. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
 - 2.1 "מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור באספקת השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
 - 2.2 "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.
3. הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההסכם, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין.
5. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי לבין התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
6. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.
7. אני מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נספח ו' – כללי הצמדה לתמורה

1. הגדרות בנושא הצמדה

- 1.1 **הצמדה** – הסדר הנעשה בהתקשרות ונועד להתאים ערך נכס, שירות או מחיר, לשינויים ברמת המחירים, בהסתמך על פרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בנק ישראל או פרסומים רשמיים ובלתי תלויים אחרים, מישראל ומחוץ לישראל.
- 1.2 **מדד הבסיס** – המדד הידוע בתאריך הבסיס.
- 1.3 **מדד קובע** – המדד הידוע בתאריך הקובע.
- 1.4 **תאריך הבסיס** – נקודת הזמן בה התקבע הערך אשר ביחס אליו תבוצע ההצמדה לאורך תקופת ההתקשרות.
- 1.5 **התאריך הקובע** – נקודת הזמן שלפיה תחושב ההצמדה בפועל עבור תקופה מוגדרת.

2. תנאי ההצמדה

- 2.1 הצמדה – התמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.
- 2.2 תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות.
- 2.3 התאריך הקובע – תאריך הגשת החשבונות.
- 2.4 תדירות ההצמדה – חודשית.

3. ביצוע ההצמדה

- 3.1 ביצוע ההצמדה יחל מהחשבונות הראשונה להתקשרות.
- 3.2 אופן חישוב ההצמדה -
 - 3.2.1 ההצמדה בפועל תתבצע בהתאם למועד פרסום המדד הרלוונטי. במקרה שהתאריך הקובע אינו יום עדכון המדד, ביצוע ההצמדה יחל ביום עדכון המדד האחרון הקודם לתאריך הקובע.
 - 3.2.2 חישוב ההצמדה יבוצע אחת לתקופה, בהתאם לתדירות ההצמדה הקבוע לעיל.
 - 3.2.3 סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.